

(一財)日本建築防災協会

2012年改訂版『木造住宅の耐震診断と補強方法』 準拠

「精密診断法1 方法1」による耐震診断 現況診断

プログラム名 : T. S. Ver. 3. 2. 1 (建築基準法施行令に準じて求める方法)
シリアル : B36948896BCA8E23

目次

1. 建物概要と計算方法	1
2. 壁配置図	2
3. 必要耐力の算定	23
4. 壁の耐力と剛性の算出	24
5. 剛性率による低減係数の算定	27
5.1 剛性率の算定	27
5.2 剛性率による低減係数	27
6. 偏心率と床仕様による低減係数の算定	27
6.1 重心の算定	27
6.2 剛心の算定	28
6.3 偏心率の算定	29
6.4 平均床倍率の算定	30
6.5 偏心率と床仕様による低減係数	30
7. 上部構造評点	30
総合評価 (診断結果)	31

注記事項

- ・本プログラムでは建物の分類（軽い建物、重い建物、非常に重い建物）と建物各部の単位重量は連動しておらず、各部の単位重量の設定を自動では行いません。各部の単位重量は、診断者の入力によるものです。
- ・本プログラムでの建物用途は、「1. 建物概要と計算方法」に記載するために選択されたもので、用途に関わらず積載荷重の値は診断者の入力値です。
- ・本プログラムの建物高さは「建物の1次固有周期の計算に用いる建築物の高さ」であり、陸屋根の場合は軒の高さを、勾配屋根の場合は建物の最高高さとは軒の高さの平均値を、それぞれ指しています。
- ・本プログラムは、階高（壁高さ）による壁の耐力と剛性の補正を自動では行いません。

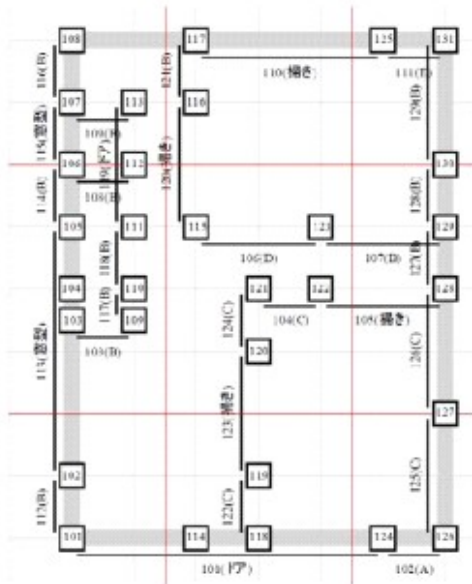
1. 建物概要と計算方法

建物名称	例題2
所在地	東京都千代田区
建物用途	住宅
竣工年	不明 : 築10年以上
調査日	2019年7月15日
建物仕様	木造2階建て 重い建物 屋根仕様 : 桧瓦葺 外壁仕様 : 木ずり下地モルタル塗り 内壁仕様 : 石膏ボードt9程度
階高	1階 = 2.80 m 2階 = 2.90 m
地域係数Z	1.0
地盤による割増	1.0
形状割増係数	1階 = 1.15 2階 = 1.30
混構造割増係数	-
積雪深さ	無し(1m未満)
基礎形式	II : 無筋コンクリート基礎 (健全)
水平構面仕様	床 : [0.30]幅180杉板12 mm以上、根太@340以下転ばし N50@150 以下 屋根 : [0.20]5寸勾配以下、幅180杉板9 mm以上 垂木@500以下転ばし、N50@150 以下 火打ち: [0.36]金物HBまたは木製90×90、平均負担面積3.3 m ² 以下 梁せい150 以上
接合部仕様	III/IV ほぞ差し、釘打ち、かすがい等(III:構面の両端が通し柱の場合)
必要耐力計算方法	建築基準法施行令 に準じて求める方法

2. 壁配置図

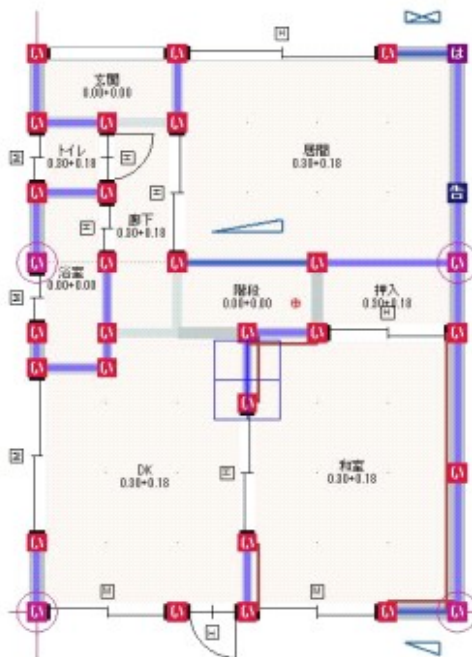
略伏図および平面図の凡例

略伏図 凡例



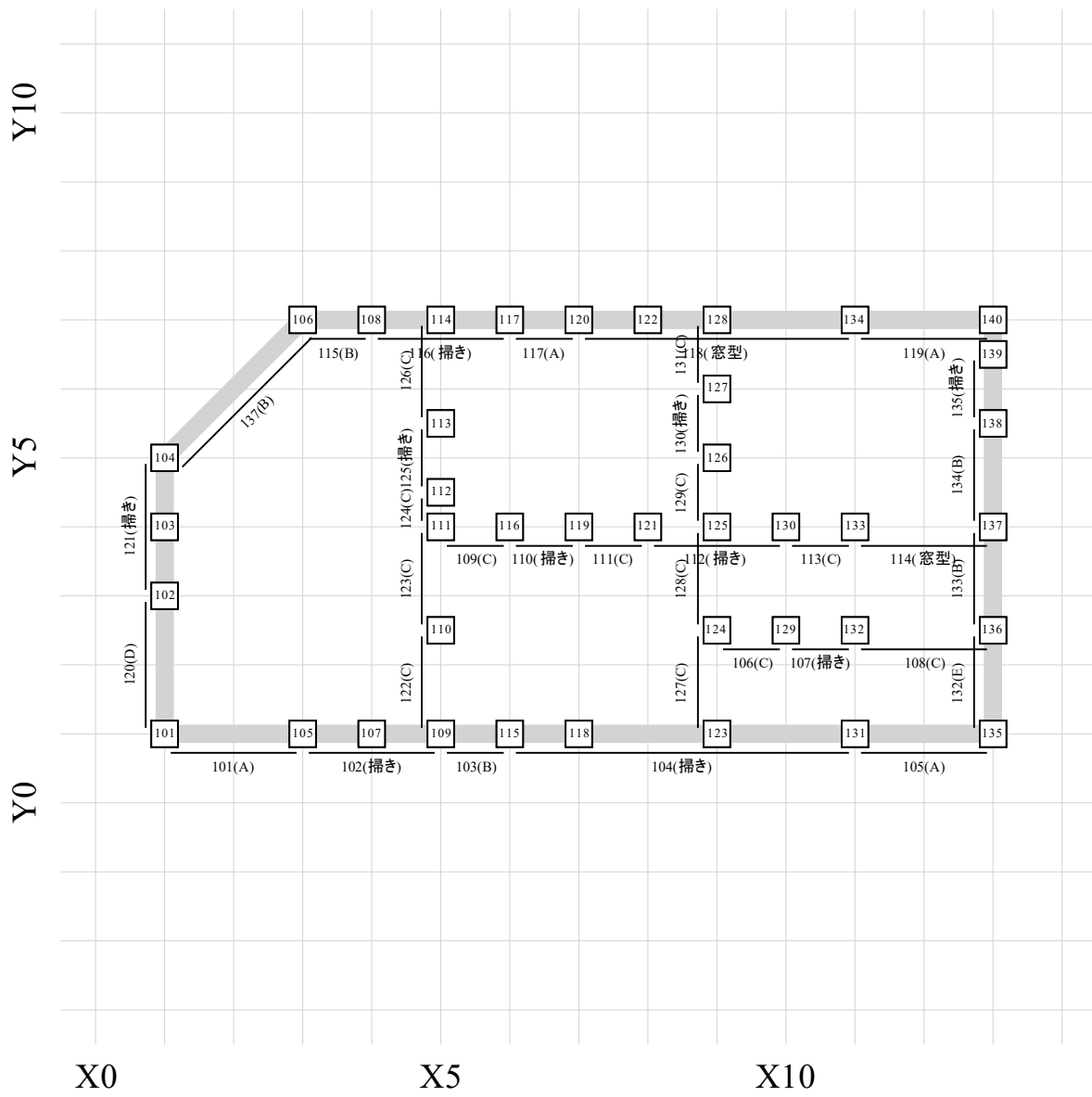
	外周線
	柱 数値: 柱番号
	無開口壁 数値: 壁番号 記号: 壁構成記号
	有開口壁 数値: 壁番号 名称: 窓型 (窓型開口)
	掃き (掃き出し開口、引違) ドア (掃き出し開口、戸型)
	四分割線

平面図 凡例

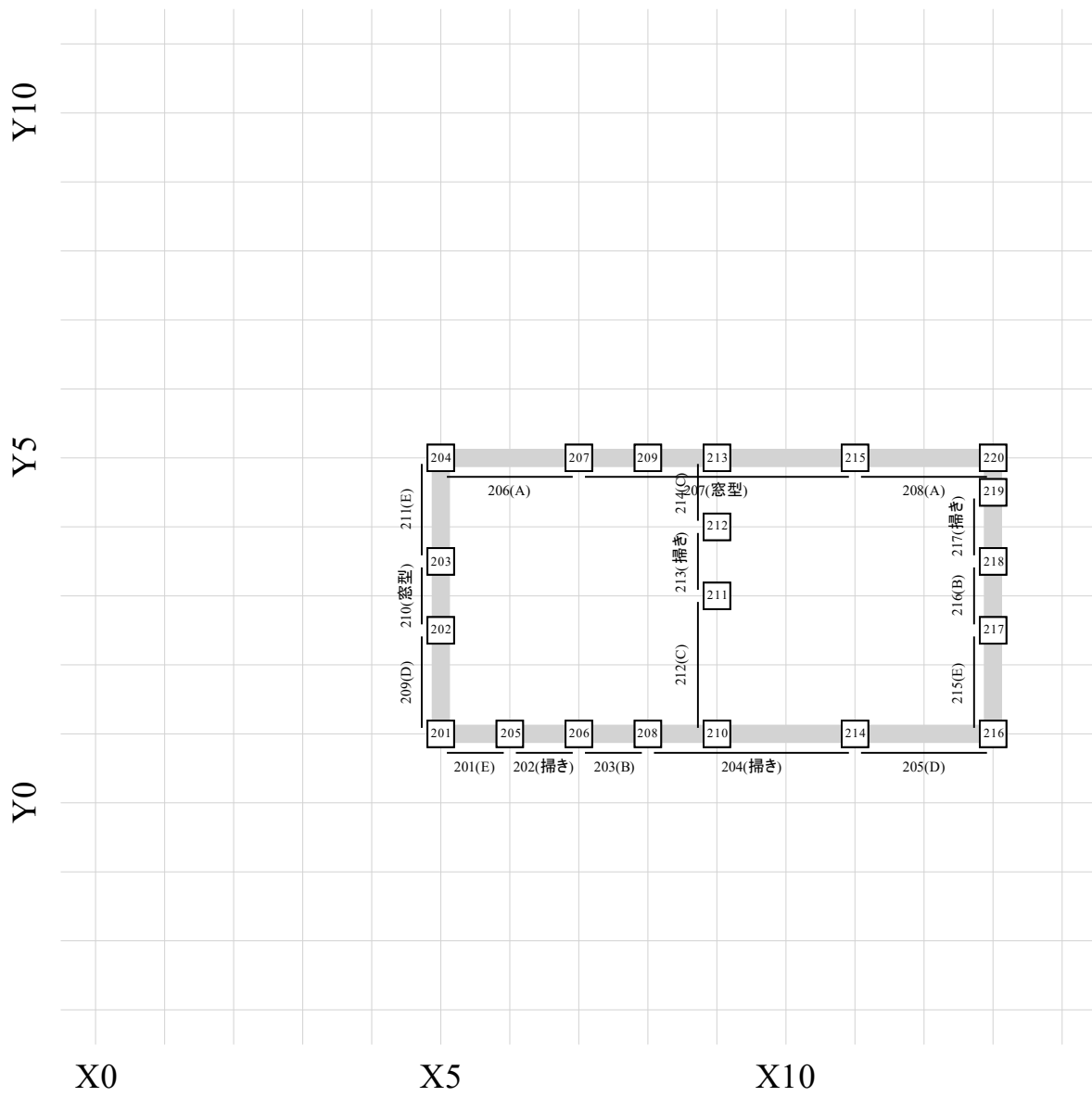


	偏心率が0.15以内となる領域
	剛心
	管柱
	通し柱
色 : 赤 (X、Y方向の少なくとも一方が接合部Ⅳ) 赤紫 (X、Y方向がともに接合部Ⅲ) 紫 (接合部Ⅱ) 青 (接合部Ⅰ)	
記号: 平 12 建告第 1460 号第 2 号の金物記号	
	壁 (面材)
	壁 (土塗壁)
	片筋かい
	たすき掛け筋かい
	窓型開口 (窓型開口壁)
	掃き出し開口 (掃き出し開口壁)
	ドア (掃き出し開口壁)
	全開口
	和室 0.36*0.18 室名及び水平構面の床倍率 + 床倍率は精密診断法1のみで表示

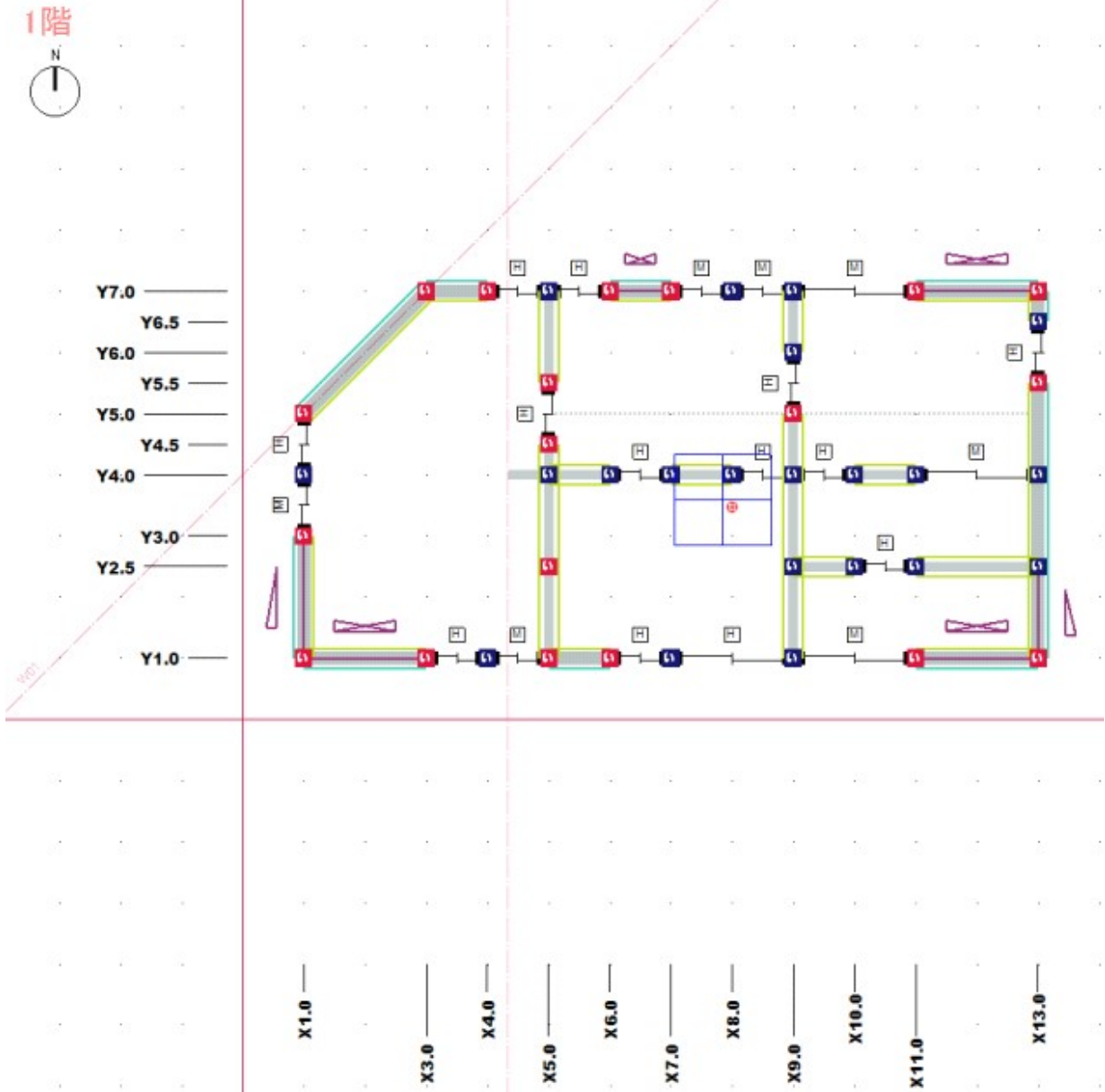
1階略伏図 (1モジュール910mm)



2階略伏図 (1モジュール910mm)

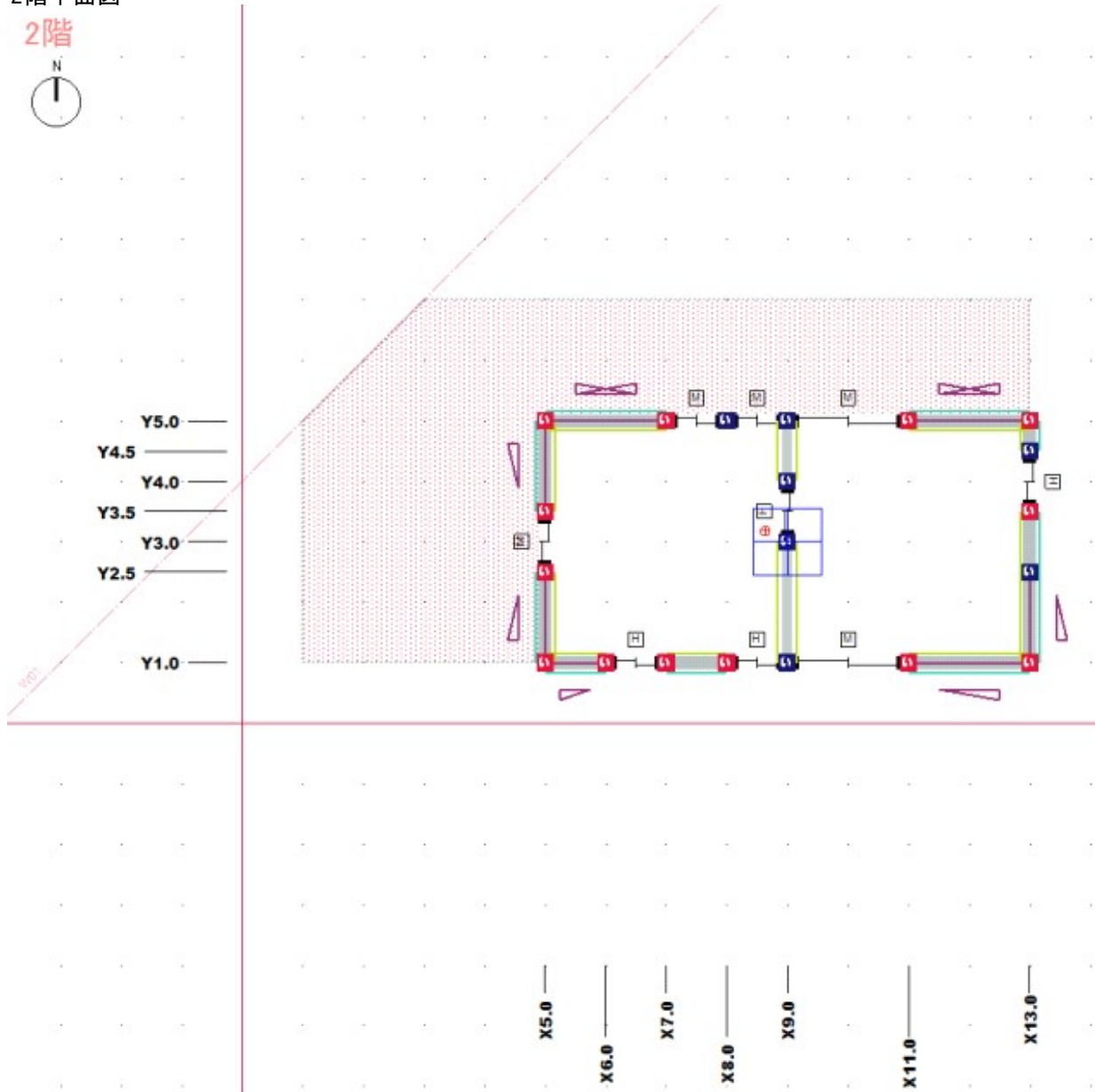


1階平面図

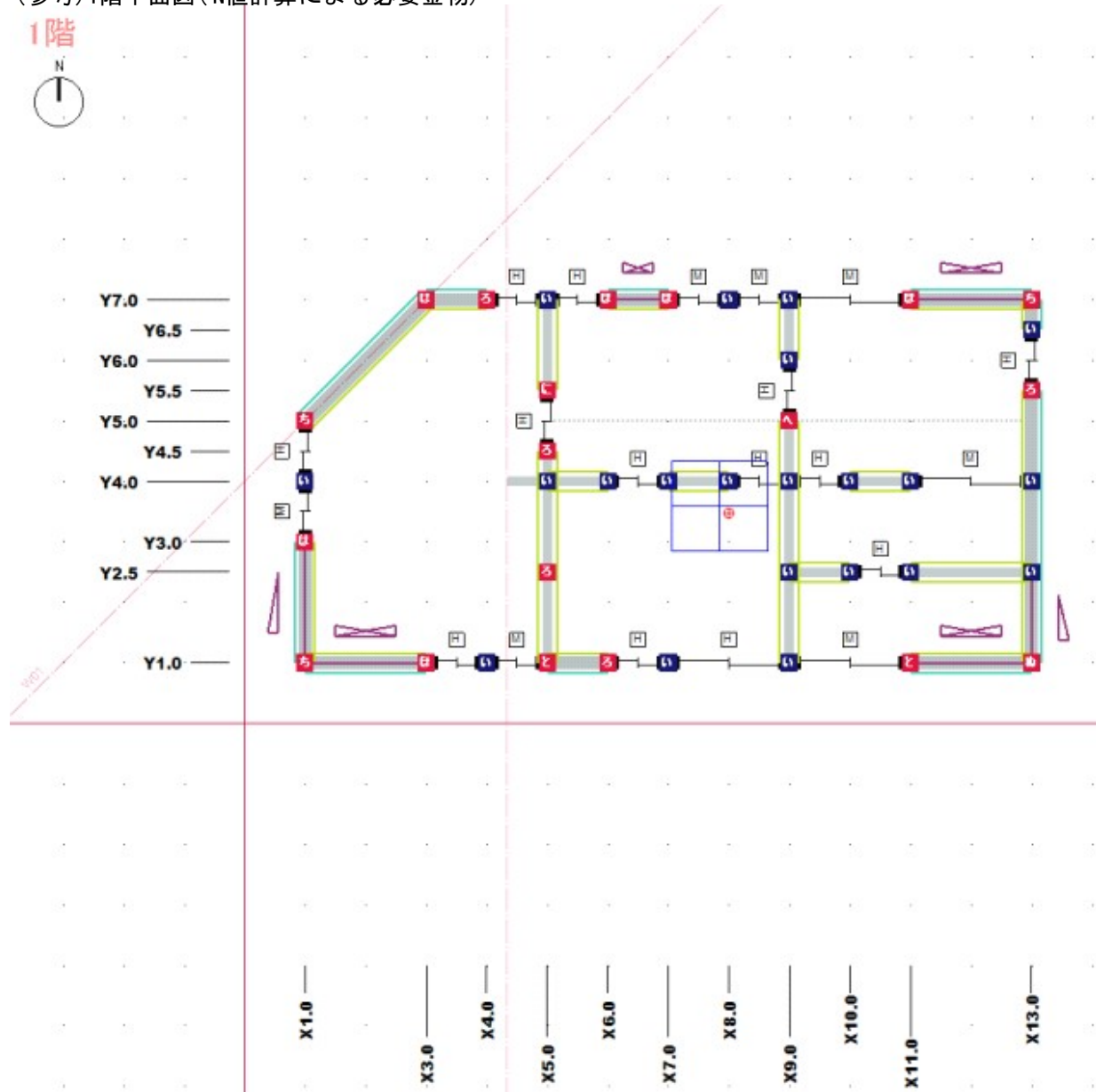


2階平面図

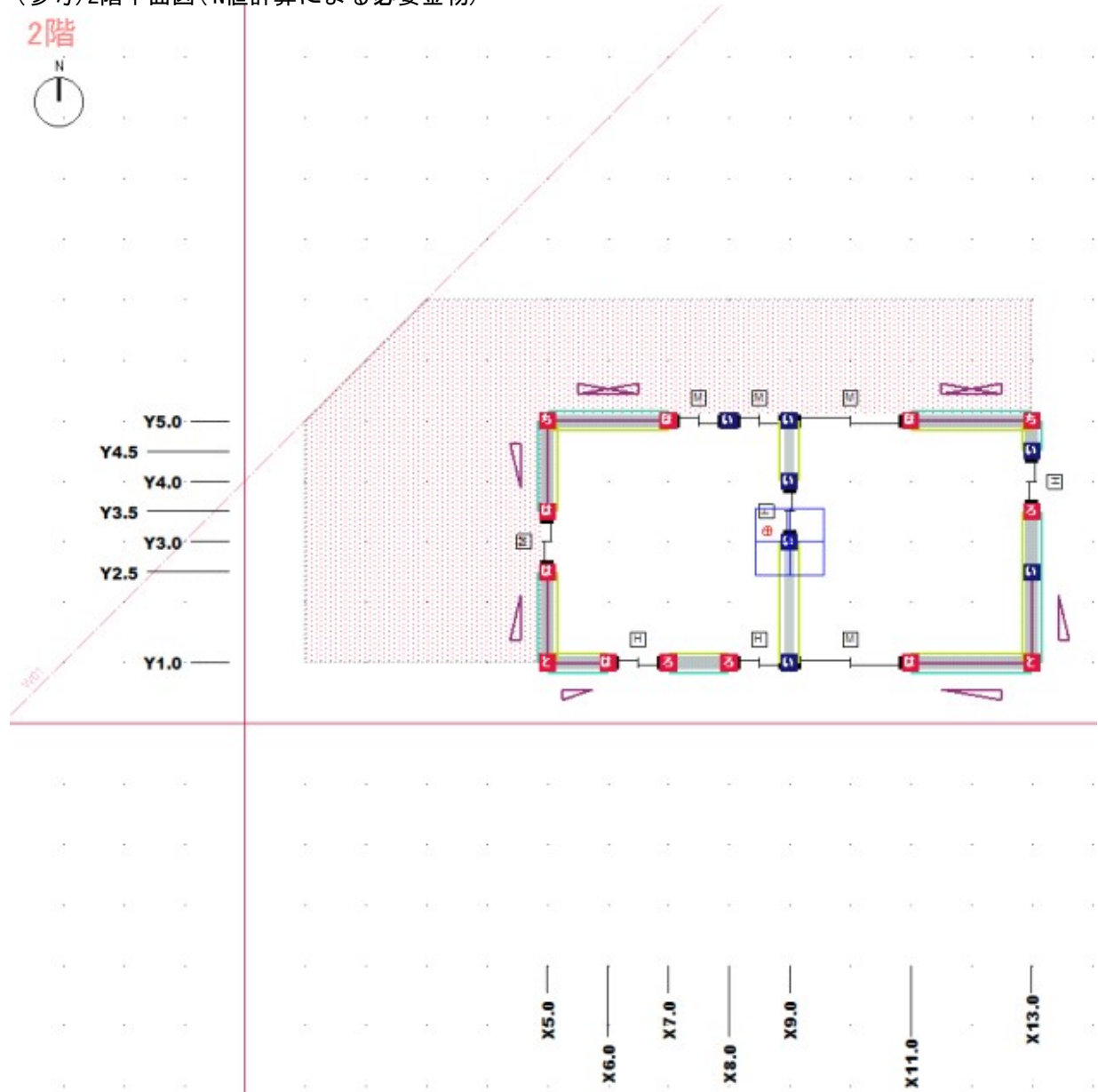
2階



(参考)1階平面図(N値計算による必要金物)



(参考)2階平面図(N値計算による必要金物)



【使用した耐力要素リスト】

No.	名称	備考
1	(大)木ずり下地モルタル塗り	
2	石膏ボード t 9(GN40川の字@200)	
3	45X90筋かい(くぎ打ち) たすき掛け	
4	45X90筋かい(くぎ打ち) 片筋かい(左上がり)	
5	45X90筋かい(くぎ打ち) 片筋かい(右上がり)	
6	(開口部) 掃き出し開口	
7	(開口部) 窓型開口	

備考の“ユーザー定義”は、2012年改訂版「木造住宅の耐震診断と補強方法」に記載されていない仕様を示す。それらの仕様に対しては、申請時に特性値の設定根拠を示す資料が必要。

【柱接合部リスト】

記号	名称	平成12建告 第1460号	N値	耐力[kN]
A	短ほぞ差し	い	0.00	0.0
C	かすがい打	い	0.00	1.1
E	長ほぞ差し込み栓打ち	ろ	0.65	3.8
F	L字型かど金物 (CN65×5本打ち)	ろ	0.65	3.4
G	T字型かど金物 (CN65×5本打ち)	は	1.00	5.1
H	山型プレート金物 (CN90×8本打ち)	は	1.00	5.9
I	羽子板ボルトφ12mm、短冊金物	に	1.40	7.5
J	羽子板ボルトφ12mmに長さ50mm径4.5mmスクリュー釘	ほ	1.60	8.5
K	10kN引き寄せ金物	へ	1.80	10.0
L	15kN引き寄せ金物	と	2.80	15.0
M	20kN引き寄せ金物	ち	3.70	20.0
N	25kN引き寄せ金物	り	4.70	25.0
O	15kN引き寄せ金物×2枚	ぬ	5.60	30.0
P	20kN引き寄せ金物×2枚	る	7.50	40.0

【壁構成リスト】

記号	壁の構成	要素耐力 [kN/m]	要素剛性 [kN/rad./m]	基準耐力 [kN/m]	基準剛性 [kN/rad./m]
A	(大)木ずり下地モルタル塗り	2.20	610.00	8.50	1850.00
	45X90筋かい(くぎ打ち) たすき掛け	5.20	1040.00		
	石膏ボード t 9(GN40川の字@200)	1.10	200.00		
B	石膏ボード t 9(GN40川の字@200)	1.10	200.00	3.30	810.00
	(大)木ずり下地モルタル塗り	2.20	610.00		

C	石膏ボード t9(GN40川の字@200)	1.10	200.00	2.20	400.00
	石膏ボード t9(GN40川の字@200)	1.10	200.00		
D	石膏ボード t9(GN40川の字@200)	1.10	200.00	5.90	1330.00
	45X90筋かい(くぎ打ち) 片筋かい(左上がり)	2.60	520.00		
	(大)木ずり下地モルタル塗り	2.20	610.00		
E	(大)木ずり下地モルタル塗り	2.20	610.00	5.90	1330.00
	45X90筋かい(くぎ打ち) 片筋かい(右上がり)	2.60	520.00		
	石膏ボード t9(GN40川の字@200)	1.10	200.00		

【斜め壁リスト】

壁 : 壁番号, ()内は無開口壁の構成記号

Fw : 壁基準耐力 [kN/m]

Sw : 壁基準剛性 [kN/rad./m]

L : 耐力用の有効長さ [m]

Ls : 剛性用の有効長さ [m]

階	壁	始点		終点		柱1	柱2	基礎	Fw	Sw	Kj	長辺方向	L	Ls
		SX[m]	SY[m]	EX[m]	EY[m]									
1	137(B)	0.91	4.55	2.73	6.37	104	106	II	3.30	810	0.59	XY	1.82	1.28

【柱リスト】

接合部仕様の“告示”は、平成12建告第1460号に適合する仕様であることを示す。
斜め壁の相当壁倍率はその長辺方向に見込む。

注) ・接合部仕様が“告示”の柱に対しては、別途根拠を示すこと。

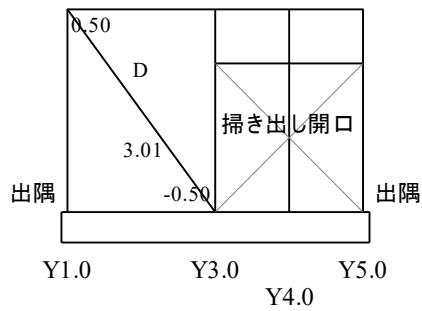
階 通り	柱 番号	座標 [mm]	出 隅	最 上 階	通 し 柱	接合部仕様			上階 軸力	壁番号 (相当壁倍率)	補正値	N値計算			
						柱頭	柱脚	接合部				A	B	L	N
1FY1.0	101	910	○	○		A	A	IV	0.00	-側: - +側:101(4.33)	0.00	4.33	0.80	0.40	3.07
	105	2730	○			A	A	IV	0.00	-側:101(4.33) +側: -	0.00	4.33	0.50	0.60	1.57
	107	3640	○			A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60
	109	4550				A	A	IV	2.80	-側: - +側:103(1.68)	0.00	1.68	0.50	1.60	2.05
	115	5460				A	A	IV	1.25	-側:103(1.68) +側: -	0.00	1.68	0.50	1.60	0.50
	118	6370				A	A	I	1.26	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	1.60	-0.34
	123	8190				A	A	I	0.42	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	1.60	-1.18
	131	10010				A	A	IV	1.25	-側: - +側:105(4.33)	0.00	4.33	0.50	1.60	1.83
	135	11830	○			A	A	IV	2.80	-側:105(4.33) +側: -	0.00	4.33	0.80	1.00	5.28
1FY2.5	110	4550				A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	1.60	-1.60
	124	8190				A	A	I	0.00	-側: - +側:106(1.12)	0.00	1.12	0.50	1.60	-1.04
	129	9100				A	A	I	0.00	-側:106(1.12) +側: -	0.00	1.12	0.50	1.60	-1.04
	132	10010				A	A	I	0.00	-側: - +側:108(1.12)	0.00	1.12	0.50	1.60	-1.04

	136	11830		A	A	I	0.00	-側:108(1.12) +側: -	0.00	1.12	0.50	1.60	-1.04	
1FY3.0	102	910	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60	
1FY4.0	103	910	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60	
	111	4550		A	A	I	0.00	-側: - +側:109(1.12)	0.00	1.12	0.50	1.60	-1.04	
	116	5460		A	A	I	0.00	-側:109(1.12) +側: -	0.00	1.12	0.50	1.60	-1.04	
	119	6370		A	A	I	0.00	-側: - +側:111(1.12)	0.00	1.12	0.50	1.60	-1.04	
	121	7280		A	A	I	0.00	-側:111(1.12) +側: -	0.00	1.12	0.50	1.60	-1.04	
	125	8190		A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	1.60	-1.60	
	130	9100		A	A	I	0.00	-側: - +側:113(1.12)	0.00	1.12	0.50	1.60	-1.04	
	133	10010		A	A	I	0.00	-側:113(1.12) +側: -	0.00	1.12	0.50	1.60	-1.04	
	137	11830		A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	1.60	-1.60	
	1FY4.5	112	4550		A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	1.60	-1.60
	1FY5.0	104	910	○ ○	A	A	IV	2.27	-側: - +側:137(1.68)	0.00	1.68	0.80	0.40	3.23
126		8190		A	A	IV	3.36	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	1.60	1.77	
1FY5.5	113	4550	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60	
	138	11830	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60	
1FY6.0	127	8190	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60	
1FY6.5	139	11830	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60	
1FY7.0	106	2730	○ ○	A	A	I	0.00	-側:137(1.68) +側:115(1.68)	0.00	0.00	0.80	0.40	-0.40	
	108	3640	○	A	A	IV	0.00	-側:115(1.68) +側: -	0.00	1.68	0.50	0.60	0.25	
	114	4550	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60	
	117	5460	○	A	A	IV	0.00	-側: - +側:117(4.33)	0.00	4.33	0.50	0.60	1.57	
	120	6370	○	A	A	IV	0.00	-側:117(4.33) +側: -	0.00	4.33	0.50	0.60	1.57	
	122	7280	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60	
	128	8190	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60	
	134	10010	○	A	A	IV	0.00	-側: - +側:119(4.33)	0.00	4.33	0.50	0.60	1.57	
	140	11830	○ ○	A	A	IV	0.00	-側:119(4.33) +側: -	0.00	4.33	0.80	0.40	3.07	
1FX1.0	101	910	○ ○	A	A	IV	0.00	-側: - +側:120(3.01)	0.50	3.51	0.80	0.40	2.41	
	102	2730	○	A	A	IV	0.00	-側:120(3.01) +側: -	-0.50	2.51	0.50	0.60	0.66	
	103	3640	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60	
	104	4550	○ ○	A	A	IV	0.00	-側: - +側:137(1.68)	0.00	1.68	0.80	0.40	0.95	
1FX3.0	105	910	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60	
	106	6370	○ ○	A	A	IV	0.00	-側:137(1.68) +側: -	0.00	1.68	0.80	0.40	0.95	
1FX4.0	107	910	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60	
	108	6370	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60	
1FX5.0	109	910		A	A	IV	2.80	-側: - +側:122(1.12)	0.00	1.12	0.50	1.60	1.77	

	110	2275		A	A	IV	1.67	-側:122(1.12) +側:123(1.12)	0.00	0.00	0.50	1.60	0.08
	111	3640		A	A	I	0.83	-側:123(1.12) +側:124(1.12)	0.00	0.00	0.50	1.60	-0.77
	112	4095		A	A	IV	1.40	-側:124(1.12) +側:-	0.00	1.12	0.50	1.60	0.37
	113	5005	○	A	A	IV	1.40	-側:- +側:126(1.12)	0.00	1.12	0.50	0.60	1.37
	114	6370	○	A	A	I	0.00	-側:126(1.12) +側:-	0.00	1.12	0.50	0.60	-0.04
1FX6.0	115	910		A	A	I	0.00	-側:- +側:-	0.00	0.00	0.50	1.60	-1.60
	116	3640		A	A	I	0.00	-側:- +側:-	0.00	0.00	0.50	1.60	-1.60
	117	6370	○	A	A	I	0.00	-側:- +側:-	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60
1FX7.0	118	910		A	A	I	0.00	-側:- +側:-	0.00	0.00	0.50	1.60	-1.60
	119	3640		A	A	I	0.00	-側:- +側:-	0.00	0.00	0.50	1.60	-1.60
	120	6370	○	A	A	I	0.00	-側:- +側:-	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60
1FX8.0	121	3640		A	A	I	0.00	-側:- +側:-	0.00	0.00	0.50	1.60	-1.60
	122	6370	○	A	A	I	0.00	-側:- +側:-	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60
1FX9.0	123	910		A	A	I	0.56	-側:- +側:127(1.12)	0.00	1.12	0.50	1.60	-0.48
	124	2275		A	A	I	0.37	-側:127(1.12) +側:128(1.12)	0.00	0.00	0.50	1.60	-1.23
	125	3640		A	A	I	0.74	-側:128(1.12) +側:129(1.12)	0.00	0.00	0.50	1.60	-0.86
	126	4550		A	A	I	0.56	-側:129(1.12) +側:-	0.00	1.12	0.50	1.60	-0.48
	127	5460	○	A	A	I	0.00	-側:- +側:131(1.12)	0.00	1.12	0.50	0.60	-0.04
	128	6370	○	A	A	I	0.00	-側:131(1.12) +側:-	0.00	1.12	0.50	0.60	-0.04
1FX10.0	129	2275		A	A	I	0.00	-側:- +側:-	0.00	0.00	0.50	1.60	-1.60
	130	3640		A	A	I	0.00	-側:- +側:-	0.00	0.00	0.50	1.60	-1.60
1FX11.0	131	910		A	A	I	0.00	-側:- +側:-	0.00	0.00	0.50	1.60	-1.60
	132	2275		A	A	I	0.00	-側:- +側:-	0.00	0.00	0.50	1.60	-1.60
	133	3640		A	A	I	0.00	-側:- +側:-	0.00	0.00	0.50	1.60	-1.60
	134	6370	○	A	A	I	0.00	-側:- +側:-	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60
1FX13.0	135	910	○	A	A	IV	2.80	-側:- +側:132(3.01)	0.50	3.51	0.80	1.00	4.62
	136	2275		A	A	I	0.69	-側:132(3.01) +側:133(1.68)	-0.50	0.82	0.50	1.60	-0.50
	137	3640		A	A	I	0.56	-側:133(1.68) +側:134(1.68)	0.00	0.00	0.50	1.60	-1.04
	138	5005	○	A	A	IV	0.00	-側:134(1.68) +側:-	0.00	1.68	0.50	0.60	0.25
	139	5915	○	A	A	I	0.00	-側:- +側:-	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60
	140	6370	○ ○	A	A	I	0.00	-側:- +側:-	0.00	0.00	0.80	0.40	-0.40
2FY1.0	201	4550	○ ○	A	A	IV	0.00	-側:- +側:201(3.01)	0.50	3.51	0.80	0.40	2.41
	205	5460	○	A	A	IV	0.00	-側:201(3.01) +側:-	-0.50	2.51	0.50	0.60	0.66
	206	6370	○	A	A	IV	0.00	-側:- +側:203(1.68)	0.00	1.68	0.50	0.60	0.25
	208	7280	○	A	A	IV	0.00	-側:203(1.68) +側:-	0.00	1.68	0.50	0.60	0.25
	210	8190	○	A	A	I	0.00	-側:- +側:-	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60

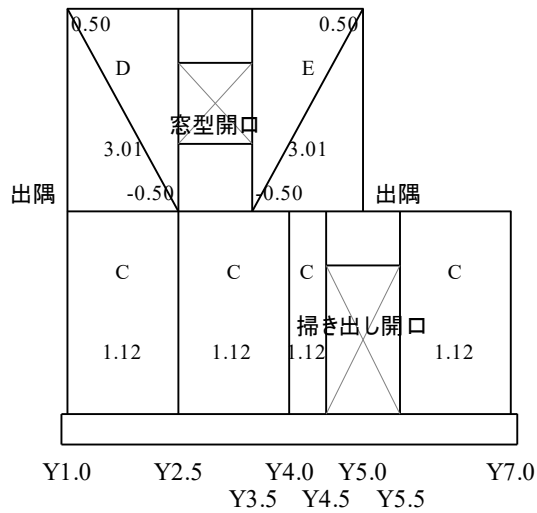
	214	10010	○	A	A	IV	0.00	-側: - +側:205(3.01)	-0.50	2.51	0.50	0.60	0.66
	216	11830	○ ○	A	A	IV	0.00	-側:205(3.01) +側: -	0.50	3.51	0.80	0.40	2.41
2FY2.5	202	4550	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60
	217	11830	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60
2FY3.0	211	8190	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60
2FY3.5	203	4550	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60
	218	11830	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60
2FY4.0	212	8190	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60
2FY4.5	219	11830	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60
2FY5.0	204	4550	○ ○	A	A	IV	0.00	-側: - +側:206(4.33)	0.00	4.33	0.80	0.40	3.07
	207	6370	○	A	A	IV	0.00	-側:206(4.33) +側: -	0.00	4.33	0.50	0.60	1.57
	209	7280	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60
	213	8190	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60
	215	10010	○	A	A	IV	0.00	-側: - +側:208(4.33)	0.00	4.33	0.50	0.60	1.57
	220	11830	○ ○	A	A	IV	0.00	-側:208(4.33) +側: -	0.00	4.33	0.80	0.40	3.07
2FX5.0	201	910	○ ○	A	A	IV	0.00	-側: - +側:209(3.01)	0.50	3.51	0.80	0.40	2.41
	202	2275	○	A	A	IV	0.00	-側:209(3.01) +側: -	-0.50	2.51	0.50	0.60	0.66
	203	3185	○	A	A	IV	0.00	-側: - +側:211(3.01)	-0.50	2.51	0.50	0.60	0.66
	204	4550	○ ○	A	A	IV	0.00	-側:211(3.01) +側: -	0.50	3.51	0.80	0.40	2.41
2FX6.0	205	910	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60
2FX7.0	206	910	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60
	207	4550	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60
2FX8.0	208	910	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60
	209	4550	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60
2FX9.0	210	910	○	A	A	I	0.00	-側: - +側:212(1.12)	0.00	1.12	0.50	0.60	-0.04
	211	2730	○	A	A	I	0.00	-側:212(1.12) +側: -	0.00	1.12	0.50	0.60	-0.04
	212	3640	○	A	A	I	0.00	-側: - +側:214(1.12)	0.00	1.12	0.50	0.60	-0.04
	213	4550	○	A	A	I	0.00	-側:214(1.12) +側: -	0.00	1.12	0.50	0.60	-0.04
2FX11.0	214	910	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60
	215	4550	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60
2FX13.0	216	910	○ ○	A	A	IV	0.00	-側: - +側:215(3.01)	0.50	3.51	0.80	0.40	2.41
	217	2275	○	A	A	I	0.00	-側:215(3.01) +側:216(1.68)	-0.50	0.82	0.50	0.60	-0.19
	218	3185	○	A	A	IV	0.00	-側:216(1.68) +側: -	0.00	1.68	0.50	0.60	0.25
	219	4095	○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.50	0.60	-0.60
	220	4550	○ ○	A	A	I	0.00	-側: - +側: -	0.00	0.00	0.80	0.40	-0.40

X1.0通り (N値構面図)



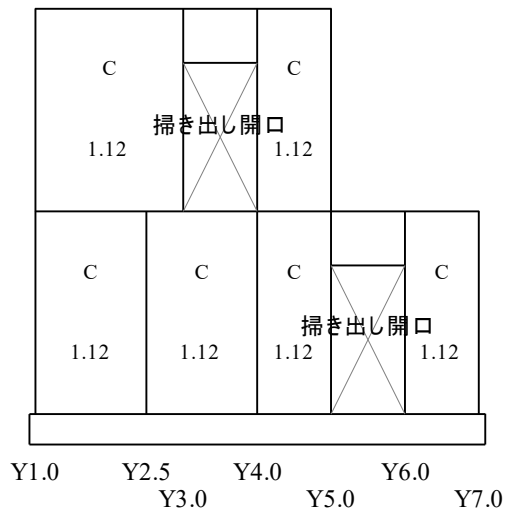
	Y1.0	Y3.0	Y4.0	Y5.0
A2				
B2				
A2×B2				
上階からの軸力				
L				
2階N				
柱頭接合部				
柱脚接合部				
接合部仕様				
A1	3.51	2.51	0.00	1.68
B1	0.80	0.50	0.50	0.80
A1×B1	2.81	1.26	0.00	1.34
上階からの軸力				
L	0.40	0.60	0.60	0.40
1階N	2.41	0.66	-0.60	0.95
柱頭接合部	A	A	A	A
柱脚接合部	A	A	A	A
接合部仕様	IV	IV	I	IV

X5.0通り (N値構面図)



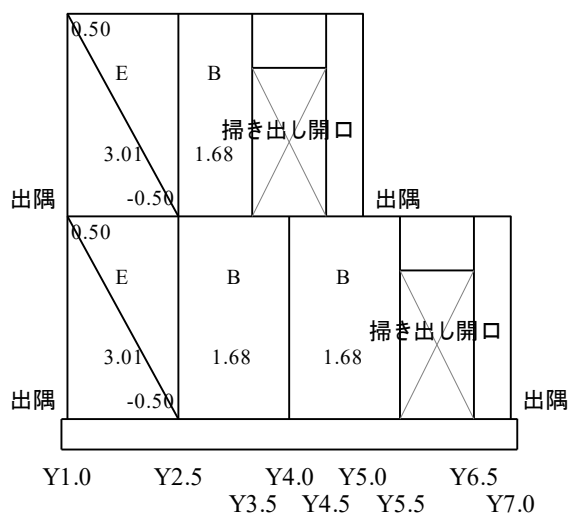
	Y1.0	Y2.5	Y3.5	Y4.0	Y4.5	Y5.0	Y5.5	Y7.0
A2	3.51	2.51	2.51			3.51		
B2	0.80	0.50	0.50			0.80		
A2×B2	2.81	1.26	1.26			2.81		
上階からの軸力								
L	0.40	0.60	0.60			0.40		
2階N	2.41	0.66	0.66			2.41		
柱頭接合部	A	A	A			A		
柱脚接合部	A	A	A			A		
接合部仕様	IV	IV	IV			IV		
A1	1.12	0.00		0.00	1.12		1.12	1.12
B1	0.50	0.50		0.50	0.50		0.50	0.50
A1×B1	0.56	0.00		0.00	0.56		0.56	0.56
上階からの軸力	2.80	1.67		0.83	1.40		1.40	
L	1.60	1.60		1.60	1.60		0.60	0.60
1階N	1.77	0.08		-0.77	0.37		1.37	-0.04
柱頭接合部	A	A		A	A		A	A
柱脚接合部	A	A		A	A		A	A
接合部仕様	IV	IV		I	IV		IV	I

X9.0通り (N値構面図)



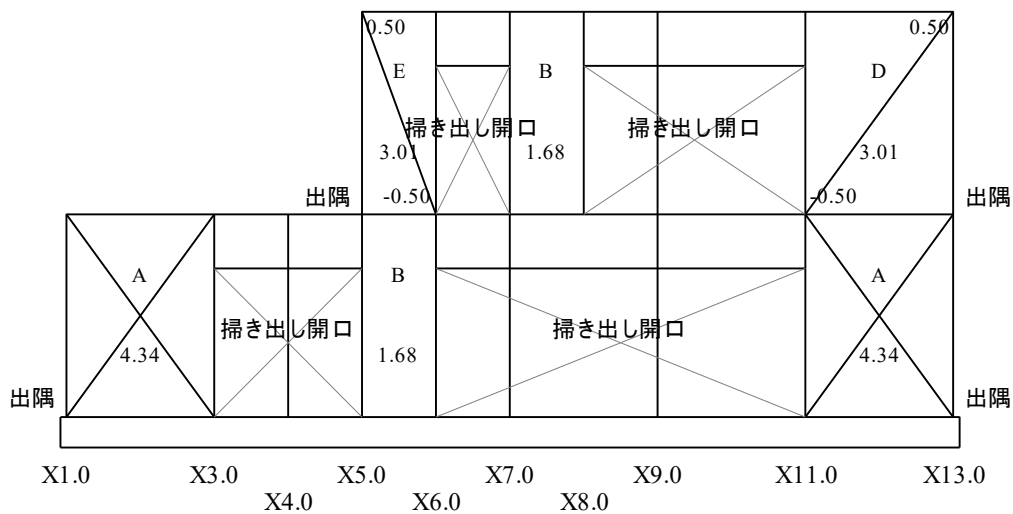
	Y1.0	Y2.5	Y3.0	Y4.0	Y5.0	Y6.0	Y7.0
A2	1.12		1.12	1.12	1.12		
B2	0.50		0.50	0.50	0.50		
A2×B2	0.56		0.56	0.56	0.56		
上階からの軸力							
L	0.60		0.60	0.60	0.60		
2階N	-0.04		-0.04	-0.04	-0.04		
柱頭接合部	A		A	A	A		
柱脚接合部	A		A	A	A		
接合部仕様	I		I	I	I		
A1	1.12	0.00		0.00	1.12	1.12	1.12
B1	0.50	0.50		0.50	0.50	0.50	0.50
A1×B1	0.56	0.00		0.00	0.56	0.56	0.56
上階からの軸力	0.56	0.37		0.74	0.56		
L	1.60	1.60		1.60	1.60	0.60	0.60
1階N	-0.48	-1.23		-0.86	-0.48	-0.04	-0.04
柱頭接合部	A	A		A	A	A	A
柱脚接合部	A	A		A	A	A	A
接合部仕様	I	I		I	I	I	I

X13.0通り (N値構面図)



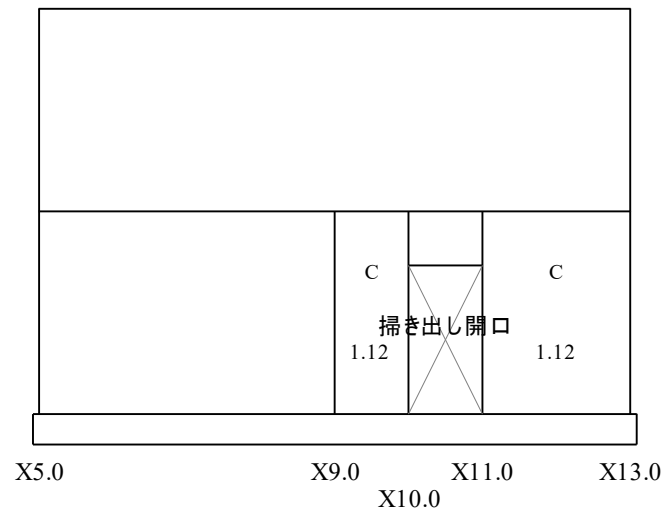
	Y1.0	Y2.5	Y3.5	Y4.0	Y4.5	Y5.0	Y5.5	Y6.5	Y7.0
A2	3.51	0.82	1.68		0.00	0.00			
B2	0.80	0.50	0.50		0.50	0.80			
A2×B2	2.81	0.41	0.84		0.00	0.00			
上階からの軸力									
L	0.40	0.60	0.60		0.60	0.40			
2階N	2.41	-0.19	0.25		-0.60	-0.40			
柱頭接合部	A	A	A		A	A			
柱脚接合部	A	A	A		A	A			
接合部仕様	IV	I	IV		I	I			
A1	3.51	0.82		0.00			1.68	0.00	0.00
B1	0.80	0.50		0.50			0.50	0.50	0.80
A1×B1	2.81	0.41		0.00			0.84	0.00	0.00
上階からの軸力	2.80	0.69		0.56					
L	1.00	1.60		1.60			0.60	0.60	0.40
1階N	4.62	-0.50		-1.04			0.25	-0.60	-0.40
柱頭接合部	A	A		A			A	A	A
柱脚接合部	A	A		A			A	A	A
接合部仕様	IV	I		I			IV	I	I

Y1.0通り (N値構面図)



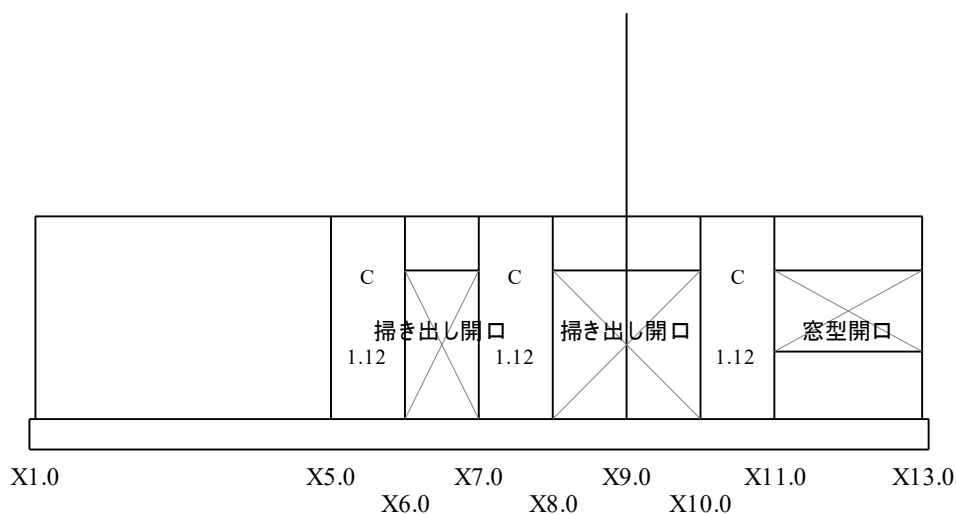
	X1.0	X3.0	X4.0	X5.0	X6.0	X7.0	X8.0	X9.0	X11.0	X13.0
A2				3.51	2.51	1.68	1.68	0.00	2.51	3.51
B2				0.80	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.80
A2×B2				2.81	1.26	0.84	0.84	0.00	1.26	2.81
上階からの軸力										
L				0.40	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.40
2階N				2.41	0.66	0.25	0.25	-0.60	0.66	2.41
柱頭接合部				A	A	A	A	A	A	A
柱脚接合部				A	A	A	A	A	A	A
接合部仕様				IV	IV	IV	IV	I	IV	IV
A1	4.33	4.33	0.00	1.68	1.68	0.00		0.00	4.33	4.33
B1	0.80	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50		0.50	0.50	0.80
A1×B1	3.46	2.17	0.00	0.84	0.84	0.00		0.00	2.17	3.46
上階からの軸力				2.80	1.25	1.26		0.42	1.25	2.80
L	0.40	0.60	0.60	1.60	1.60	1.60		1.60	1.60	1.00
1階N	3.07	1.57	-0.60	2.05	0.50	-0.34		-1.18	1.83	5.28
柱頭接合部	A	A	A	A	A	A		A	A	A
柱脚接合部	A	A	A	A	A	A		A	A	A
接合部仕様	IV	IV	I	IV	IV	I		I	IV	IV

Y2.5通り (N値構面図)



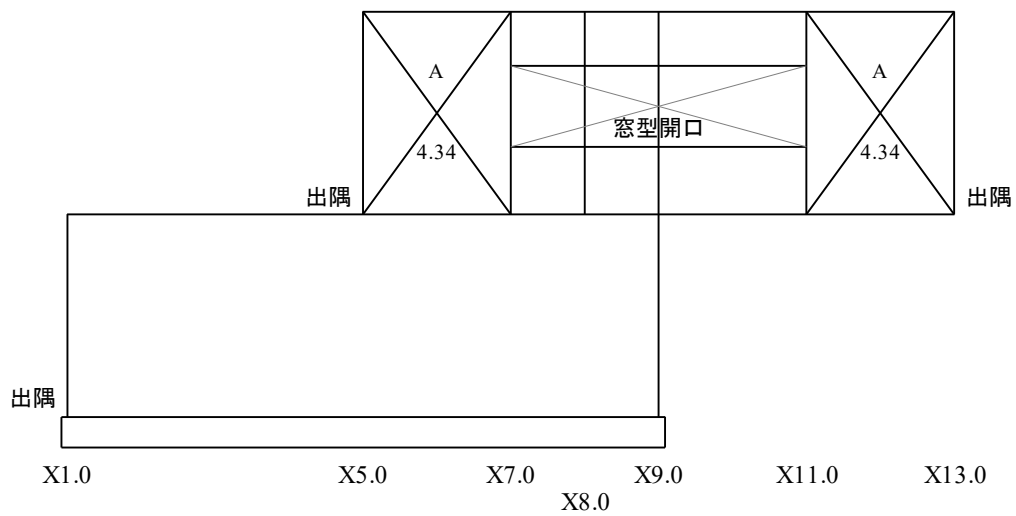
	X5.0	X9.0	X10.0	X11.0	X13.0
A2	0.00				0.00
B2	0.50				0.50
A2×B2	0.00				0.00
上階からの軸力					
L	0.60				0.60
2階N	-0.60				-0.60
柱頭接合部	A				A
柱脚接合部	A				A
接合部仕様	I				I
A1	0.00	1.12	1.12	1.12	1.12
B1	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50
A1×B1	0.00	0.56	0.56	0.56	0.56
上階からの軸力					
L	1.60	1.60	1.60	1.60	1.60
1階N	-1.60	-1.04	-1.04	-1.04	-1.04
柱頭接合部	A	A	A	A	A
柱脚接合部	A	A	A	A	A
接合部仕様	I	I	I	I	I

Y4.0通り (N値構面図)



	X1.0	X5.0	X6.0	X7.0	X8.0	X9.0	X10.0	X11.0	X13.0
A2						0.00			
B2						0.50			
A2×B2						0.00			
上階からの軸力									
L						0.60			
2階N						-0.60			
柱頭接合部						A			
柱脚接合部						A			
接合部仕様						I			
A1	0.00	1.12	1.12	1.12	1.12	0.00	1.12	1.12	0.00
B1	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50
A1×B1	0.00	0.56	0.56	0.56	0.56	0.00	0.56	0.56	0.00
上階からの軸力									
L	0.60	1.60	1.60	1.60	1.60	1.60	1.60	1.60	1.60
1階N	-0.60	-1.04	-1.04	-1.04	-1.04	-1.60	-1.04	-1.04	-1.60
柱頭接合部	A	A	A	A	A	A	A	A	A
柱脚接合部	A	A	A	A	A	A	A	A	A
接合部仕様	I	I	I	I	I	I	I	I	I

Y5.0通り (N値構面図)



	X1.0	X5.0	X7.0	X8.0	X9.0	X11.0	X13.0
A2		4.33	4.33	0.00	0.00	4.33	4.33
B2		0.80	0.50	0.50	0.50	0.50	0.80
A2×B2		3.46	2.17	0.00	0.00	2.17	3.46
上階からの軸力							
L		0.40	0.60	0.60	0.60	0.60	0.40
2階N		3.07	1.57	-0.60	-0.60	1.57	3.07
柱頭接合部		A	A	A	A	A	A
柱脚接合部		A	A	A	A	A	A
接合部仕様		IV	IV	I	I	IV	IV
A1	1.68				0.00		
B1	0.80				0.50		
A1×B1	1.34				0.00		
上階からの軸力	2.27				3.36		
L	0.40				1.60		
1階N	3.23				1.77		
柱頭接合部	A				A		
柱脚接合部	A				A		
接合部仕様	IV				IV		

3. 必要耐力の算定

各階の単位床面積当たりの重量 [kN/m²]

階	屋根	外壁	内壁	床	積載
2	1.30	1.20	0.20	0.60	0.60
1	1.30	1.20	0.20	-	-

各階の面積 [m²]

階	床	屋根	バルコニー×0.4	小屋裏物置
2	0.00	26.50	0.00	0.00
1	26.50	31.47	0.00	0.00

各階の単位床面積当たりの荷重量[kN/m²]

階	上階内外壁	下階内外壁	床・積載	屋根	積雪
2	-	0.70	-	1.30	0.00
1	0.70	0.70	1.20	1.30	0.00

支持重量の算定 [kN]

層	短辺割増	床重量	屋根重量	バルコニー重量	小屋裏重量	層重量	支持重量
2	1.30	0.00	58.57	0.00	0.00	58.57	58.57
1	1.15	77.25	66.24	0.00	0.00	143.49	202.06

振動特性係数 $R_t = 1.00$ (建物高さ:6.80m, 建物固有周期:0.20秒, 第2種地盤)

地域係数 $Z = 1.00$, 軟弱地盤割増:1.00, ベースシャー係数: $C_0 = 1.0$

i 層せん断力係数: $C_i = Z \cdot R_t \cdot \text{軟弱地盤割増} \cdot C_0 \cdot A_i$

必要耐力の算定

層	支持重量 [kN]	重量比 α_i	A_i	$0.2C_i$	必要耐力 Q_r [kN]
2	58.57	0.29	1.40	0.28	16.37
1	202.06	1.00	1.00	0.20	40.42

4. 壁の耐力と剛性の算出

斜め壁はその中点の位置に長辺方向の長さ成分を耐力要素として見込む。

- 壁 : 壁番号(壁構成記号)
- 座標 : 無開口壁の配置通り位置 [mm]
- Fw : 壁基準耐力 [kN/m]
- Sw : 壁基準剛性 [kN/rad./m]
- Kj : 柱接合部低減係数
- dKw : 壁劣化低減係数
- Ko : 開口低減係数(無開口壁はKo=1.00)
- L : 壁の有効長さ [m]
- 耐力 : 各壁の耐力 [kN]
- 剛性 : 各壁の剛性 [kN/rad.]

注) 建物概要と異なる基礎仕様を設定した壁に対しては、別途根拠を示すこと。

1階X方向

壁	座標	柱1	柱2	基礎	接合部	Fw	Sw	Kj	dKw	Ko	L	耐力	剛性
101(A)	910	101	105	II	IV	8.50	1850	0.30	1.00	1.00	1.82	4.64	1010
102(B)	910	105	109	II	IV	3.30	810	1.00	1.00	0.11	1.82	0.66	162
103(B)	910	109	115	II	IV	3.30	810	0.79	1.00	1.00	0.91	2.36	579
104(B)	910	115	131	II	IV	3.30	810	1.00	1.00	0.07	3.00	0.66	162
105(A)	910	131	135	II	IV	8.50	1850	0.60	1.00	1.00	1.82	9.28	2020
106(C)	2275	124	129	II	I	2.20	400	0.98	1.00	1.00	0.91	1.96	357
107(C)	2275	129	132	II	I	2.20	400	1.00	1.00	0.22	0.91	0.44	80
108(C)	2275	132	136	II	I	2.20	400	0.98	1.00	1.00	1.82	3.92	713
109(C)	3640	111	116	II	I	2.20	400	0.98	1.00	1.00	0.91	1.96	357
110(C)	3640	116	119	II	I	2.20	400	1.00	1.00	0.22	0.91	0.44	80
111(C)	3640	119	121	II	I	2.20	400	0.98	1.00	1.00	0.91	1.96	357
112(C)	3640	121	130	II	I	2.20	400	1.00	1.00	0.11	1.82	0.44	80
113(C)	3640	130	133	II	I	2.20	400	0.98	1.00	1.00	0.91	1.96	357
114(C)	3640	133	137	II	I	2.20	400	1.00	1.00	0.22	1.82	0.88	160
115(B)	6370	106	108	II	IV	3.30	810	0.59	1.00	1.00	0.91	1.76	431
116(B)	6370	108	117	II	IV	3.30	810	1.00	1.00	0.11	1.82	0.66	162
117(A)	6370	117	120	II	IV	8.50	1850	0.30	1.00	1.00	0.91	2.32	505
118(B)	6370	120	134	II	IV	3.30	810	1.00	1.00	0.13	3.00	1.32	324
119(A)	6370	134	140	II	IV	8.50	1850	0.30	1.00	1.00	1.82	4.64	1010
137(B)	5460	104	106	II	IV	3.30	810	0.59	1.00	1.00	1.82	3.51	610
合計												45.78	9515

1階Y方向

壁	座標	柱1	柱2	基礎	接合部	Fw	Sw	Kj	dKw	Ko	L	耐力	剛性
120(D)	910	101	102	II	IV	5.90	1330	0.41	1.00	1.00	1.82	4.40	992
121(B)	910	102	104	II	IV	3.30	810	1.00	1.00	0.11	1.82	0.66	162
122(C)	4550	109	110	II	IV	2.20	400	0.96	1.00	1.00	1.37	2.88	524
123(C)	4550	110	111	II	IV	2.20	400	0.96	1.00	1.00	1.37	2.88	524
124(C)	4550	111	112	II	IV	2.20	400	0.96	1.00	1.00	0.46	0.96	175
125(C)	4550	112	113	II	IV	2.20	400	1.00	1.00	0.22	0.91	0.44	80
126(C)	4550	113	114	II	IV	2.20	400	0.68	1.00	1.00	1.37	2.04	371
127(C)	8190	123	124	II	I	2.20	400	0.98	1.00	1.00	1.37	2.94	535
128(C)	8190	124	125	II	I	2.20	400	0.98	1.00	1.00	1.37	2.94	535
129(C)	8190	125	126	II	I	2.20	400	0.98	1.00	1.00	0.91	1.96	357
130(C)	8190	126	127	II	I	2.20	400	1.00	1.00	0.22	0.91	0.44	80
131(C)	8190	127	128	II	I	2.20	400	0.85	1.00	1.00	0.91	1.70	309
132(E)	11830	135	136	II	IV	5.90	1330	0.66	1.00	1.00	1.37	5.28	1189
133(B)	11830	136	137	II	I	3.30	810	0.89	1.00	1.00	1.37	4.02	987
134(B)	11830	137	138	II	IV	3.30	810	0.59	1.00	1.00	1.37	2.64	647
135(B)	11830	138	139	II	IV	3.30	810	1.00	1.00	0.22	0.91	0.66	162
137(B)	1820	104	106	II	IV	3.30	810	0.59	1.00	1.00	1.82	3.51	610
合計												40.35	8240

2階X方向

壁	座標	柱1	柱2	基礎	接合部	Fw	Sw	Kj	dKw	Ko	L	耐力	剛性
201(E)	910	201	205	II	IV	5.90	1330	0.23	1.00	1.00	0.91	1.22	275
202(B)	910	205	206	II	IV	3.30	810	1.00	1.00	0.22	0.91	0.66	162
203(B)	910	206	208	II	IV	3.30	810	0.34	1.00	1.00	0.91	1.01	247
204(B)	910	208	214	II	IV	3.30	810	1.00	1.00	0.07	2.73	0.66	162
205(D)	910	214	216	II	IV	5.90	1330	0.23	1.00	1.00	1.82	2.44	551
206(A)	4550	204	207	II	IV	8.50	1850	0.20	1.00	1.00	1.82	3.09	673
207(B)	4550	207	215	II	IV	3.30	810	1.00	1.00	0.13	3.00	1.32	324
208(A)	4550	215	220	II	IV	8.50	1850	0.20	1.00	1.00	1.82	3.09	673
合計												13.48	3068

2階Y方向

壁	座標	柱1	柱2	基礎	接合部	Fw	Sw	Kj	dKw	Ko	L	耐力	剛性
209(D)	4550	201	202	II	IV	5.90	1330	0.23	1.00	1.00	1.37	1.83	413
210(B)	4550	202	203	II	IV	3.30	810	0.86	1.00	0.44	0.91	1.14	280
211(E)	4550	203	204	II	IV	5.90	1330	0.23	1.00	1.00	1.37	1.83	413
212(C)	8190	210	211	II	I	2.20	400	1.00	1.00	1.00	1.82	4.00	728
213(C)	8190	211	212	II	I	2.20	400	1.00	1.00	0.22	0.91	0.44	80
214(C)	8190	212	213	II	I	2.20	400	1.00	1.00	1.00	0.91	2.00	364
215(E)	11830	216	217	II	IV	5.90	1330	0.23	1.00	1.00	1.37	1.83	413
216(B)	11830	217	218	II	IV	3.30	810	0.34	1.00	1.00	0.91	1.01	247
217(B)	11830	218	219	II	IV	3.30	810	1.00	1.00	0.22	0.91	0.66	162
											合計	14.74	3100

5. 剛性率による低減係数の算定

5.1 剛性率の算定

方向	階	必要耐力 Qr[kN]	壁の剛性 [kN/rad.]	層間変形角 1/rs [rad.]	rsの平均	剛性率 Rs
X	2	16.37	3067.76	1 / 187	211.41	0.89
	1	40.42	9515.41	1 / 235		1.11
Y	2	16.37	3100.18	1 / 189	196.62	0.96
	1	40.42	8239.58	1 / 204		1.04

5.2 剛性率による低減係数

方向	階	剛性率 Rs	剛性率による 低減係数 Fs	備考
X	2	0.89	1.00	
	1	1.11	1.00	
Y	2	0.96	1.00	
	1	1.04	1.00	

6. 偏心率と床仕様による低減係数の算定

6.1 重心の算定

面積の算定: 外周ポリゴンの各辺と原点(0, 0)による三角形分割より求める。

階	No.	始点		終点		要素の重心		要素面積 Ai[m ²]	1次モーメント		単位重量 W[kN/m ²]
		SX[m]	SY[m]	EX[m]	EY[m]	Xi[m]	Yi[m]		AiXi[m ³]	AiYi[m ³]	
2	1	11.83	0.91	11.83	4.55	7.89	1.82	21.53	169.80	39.19	2.00
	2	11.83	4.55	4.55	4.55	5.46	3.03	16.56	90.43	50.24	2.00
	3	4.55	4.55	4.55	0.91	3.03	1.82	-8.28	-25.12	-15.07	2.00
	4	4.55	0.91	11.83	0.91	5.46	0.61	-3.31	-18.09	-2.01	2.00
1	1	11.83	4.55	11.83	6.37	7.89	3.64	10.77	84.90	39.19	2.00
	2	11.83	6.37	2.73	6.37	4.85	4.25	28.98	140.67	123.08	2.00
	3	2.73	6.37	0.91	4.55	1.21	3.64	3.31	4.02	12.06	2.00
	4	0.91	4.55	0.91	0.91	0.61	1.82	-1.66	-1.00	-3.01	2.00
	5	0.91	0.91	4.55	0.91	1.82	0.61	-1.66	-3.01	-1.00	2.00
	6	4.55	0.91	4.55	4.55	3.03	1.82	8.28	25.12	15.07	2.00
	7	4.55	4.55	11.83	4.55	5.46	3.03	-16.56	-90.43	-50.24	2.00
	8	11.83	0.91	11.83	4.55	7.89	1.82	21.53	169.80	39.19	2.60
	9	11.83	4.55	4.55	4.55	5.46	3.03	16.56	90.43	50.24	2.60
	10	4.55	4.55	4.55	0.91	3.03	1.82	-8.28	-25.12	-15.07	2.60
	11	4.55	0.91	11.83	0.91	5.46	0.61	-3.31	-18.09	-2.01	2.60

階	総重量 $\Sigma\Sigma W_{Ai}$ [kN]	$\Sigma\Sigma W_{Ai}X_i$	$\Sigma\Sigma W_{Ai}Y_i$	重心	
				Gx [m]	Gy [m]
2	53.00	434.06	144.69	8.19	2.73
1	184.83	1318.85	603.06	7.14	3.26

6.2 剛心の算定

斜め壁はその中点位置に長辺方向の長さ成分を耐力要素として見込む。

階	方向	壁番号	座標[m]	剛性[kN/rad.]	1次モーメント	剛心[m]	剛心回りの 2次モーメント
1	X	101	0.91	1010.10	919.19	3.16	5118.76
		102	0.91	162.00	147.42		820.95
		103	0.91	578.62	526.55		2932.22
		104	0.91	162.00	147.42		820.95
		105	0.91	2020.20	1838.38		10237.52
		106	2.28	356.72	811.54		280.10
		107	2.28	80.00	182.00		62.82
		108	2.28	713.44	1623.08		560.21
		109	3.64	356.72	1298.46		81.80
		110	3.64	80.00	291.20		18.35
		111	3.64	356.72	1298.46		81.80
		112	3.64	80.00	291.20		18.35
		113	3.64	356.72	1298.46		81.80
		114	3.64	160.00	582.40		36.69
		115	6.37	431.20	2746.77		4440.04
		116	6.37	162.00	1031.94		1668.09
		117	6.37	505.05	3217.17		5200.43
		118	6.37	324.00	2063.88		3336.18
		119	6.37	1010.10	6434.34		10400.86
				137	5.46		609.81
		合計		9515.41	30079.43		49420.67
	Y	120	0.91	992.45	903.13		40238.14
		121	0.91	162.00	147.42		6568.19
		122	4.55	524.16	2384.93		3899.22
		123	4.55	524.16	2384.93		3899.22
		124	4.55	174.72	794.98		1299.74
		125	4.55	80.00	364.00		595.12
		126	4.55	371.28	1689.32		2761.94
		127	8.19	535.08	4382.31		445.59

		128	8.19	535.08	4382.31	7.28	445.59
		129	8.19	356.72	2921.54		297.06
		130	8.19	80.00	655.20		66.62
		131	8.19	309.40	2533.99		257.65
		132	11.83	1189.12	14067.29		24645.36
		133	11.83	986.79	11673.76		20451.99
		134	11.83	646.81	7651.71		13405.50
		135	11.83	162.00	1916.46		3357.57
		137	1.82	609.81	1109.86		18162.54
		合計		8239.58	59963.11	140797.03	
2	X	201	0.91	275.34	250.56	2.89	1082.14
		202	0.91	162.00	147.42		636.68
		203	0.91	246.93	224.70		970.47
		204	0.91	162.00	147.42		636.68
		205	0.91	550.69	501.12		2164.28
		206	4.55	673.40	3063.97		1850.12
		207	4.55	324.00	1474.20		890.17
		208	4.55	673.40	3063.97		1850.12
			合計		3067.76	8873.37	10080.67
	Y	209	4.55	413.01	1879.22	7.86	4514.66
		210	4.55	280.21	1274.94		3062.93
		211	4.55	413.01	1879.22		4514.66
		212	8.19	728.00	5962.32		81.11
		213	8.19	80.00	655.20		8.91
		214	8.19	364.00	2981.16		40.56
		215	11.83	413.01	4885.97		6521.94
		216	11.83	246.93	2921.16		3899.26
		217	11.83	162.00	1916.46		2558.15
		合計		3100.18	24355.65	25202.19	

6.3 偏心率の算定

階	重心		剛心		偏心距離		弾力半径		偏心率	
	GX [m]	GY [m]	SX [m]	SY [m]	ex [m]	ey [m]	X方向	Y方向	X方向	Y方向
2	8.19	2.73	7.86	2.89	0.33	0.16	3.39	3.37	0.05	0.10
1	7.14	3.26	7.28	3.16	0.14	0.10	4.47	4.80	0.03	0.03

6.4 平均床倍率の算定

階	室名	面積 [m ²]	床倍率			面積×合計 床倍率[m ²]
			床/屋根	火打	合計	
1	屋根	31.47	0.20	0.36	0.56	17.62
	床(一般部)	26.50	0.30	0.36	0.66	17.49
2	屋根	26.50	0.20	0.36	0.56	14.84

階	面積×合計床倍率 の合計 [m ²]	面積の合計 [m ²]	平均床倍率
1	35.11	57.97	0.61
2	14.84	26.50	0.56

6.5 偏心率と床仕様による低減係数

階	方向	偏心率 Re	平均床倍率	偏心率と床仕様 による低減係数 Fe	備考
2	X	0.05	0.56	1.00	
	Y	0.10		1.00	
1	X	0.03	0.61	1.00	
	Y	0.03		1.00	

7. 上部構造評点

階	方向	壁・柱の耐力 Qu[kN]	剛性率低減 Fs	偏心率・床 仕様低減Fe	保有する耐力 edQu[kN]	必要耐力 Qr[kN]	上部構造評点 edQu / Qr
2	X	13.48	1.00	1.00	13.48	16.37	0.82
	Y	14.74	1.00	1.00	14.74	16.37	0.90
1	X	45.78	1.00	1.00	45.78	40.42	1.13
	Y	40.35	1.00	1.00	40.34	40.42	0.99

耐震診断依頼者 (一財)日本建築防災協会 様

総合評価 (診断結果)

【地盤】

問題を生じやすい地盤の例	選択
敷地が傾斜地で、敷地内に盛り土、切り土部分がある。	
建物周辺に1.5m以上の擁壁がある。	
付近は液状化の可能性があると言われている地域である。	
田畑の造成地で、造成後5年以内である。	
河川・湖沼・池などの埋立地である。	
スウェーデン式サウンディング試験等で、地耐力30kN/m ² 以下の層が3m以上ある。	

【基礎】

地盤の種類	杭基礎、布基礎、べた基礎		玉石、石積、ブロック基礎等
	鉄筋が入っている	鉄筋が入っていない	
良い・普通の地盤	安全である。	● ひび割れが入る恐れがある。	玉石などが移動したり、傾く可能性がある。
悪い地盤	ひび割れが入る恐れがある。	亀裂が入る恐れがある。	玉石などが移動したり、傾く可能性がある。
非常に悪い地盤	ひび割れが入る恐れがある。 住宅が傾く可能性がある。	大きな亀裂が入る恐れがある。 住宅が傾く可能性が高い。	玉石などが移動したり、不陸が生ずる。 住宅が傾く可能性が高い。

耐力壁両端のアンカーボルトの有無：あり

【水平構面の損傷】

損傷を生じやすい形状	選択
平面形に凹凸が多い。	
2階又は3階が荒板などの床で、住宅幅の1/2以上の大きさの吹き抜けがある。	
短辺が4mを超える大きな吹き抜けがある。	
2階の直下に壁がない外周壁が2面以上ある。(ただし、枠組壁工法の場合を除く)	
部分2階建てで、2階の直下部に壁が少ない。	

【横架材接合部の外れ】

横架材接合部の外れを生じやすい例	選択
12畳以上の大きな部屋がある。	
母屋部分より、下屋部分に壁が多い。	
羽子板ボルトなどの横架材接合部に補強金物がない。	

【屋根葺き材の落下の可能性】

屋根葺き材の仕様		損傷の可能性	選択	
瓦等	棟瓦	補強棟	脱落の可能性は小さい	
		それ以外	脱落の可能性が大きい	●
	平瓦	全てを留めつけ	安全です	
		3~4段毎の留めつけ	一応安全です	●
		留めつけなし	脱落の可能性がある	
金属板葺き		安全です		

【その他の問題報告】

部 位	所 見
地盤の崩壊等	その他の問題はありません。
基礎の破損・亀裂等	その他の問題はありません。
水平構面の損傷	その他の問題はありません。
横架材接合部の外れ	その他の問題はありません。
屋根葺き材の落下	その他の問題はありません。

【上部構造】

上部構造評点のうち最小の値	0.82 (倒壊する可能性がある)
---------------	-------------------

注) 1.5以上:倒壊しない 1.0~1.5 未満:一応倒壊しない 0.7~1.0 未満:倒壊する可能性がある 0.7未満:倒壊する可能性が高い

【その他注意事項】

その他の問題はありません。

診断者	
所 属	
連絡先	〒 Tel ()