

(一財)日本建築防災協会

2012年改訂版『木造住宅の耐震診断と補強方法』 準拠

「一般診断法 方法1」による耐震診断(簡易法)
現況診断

プログラム名: 達人診断 Ver.1.0.4
シリアル: えび研 StaffOnly

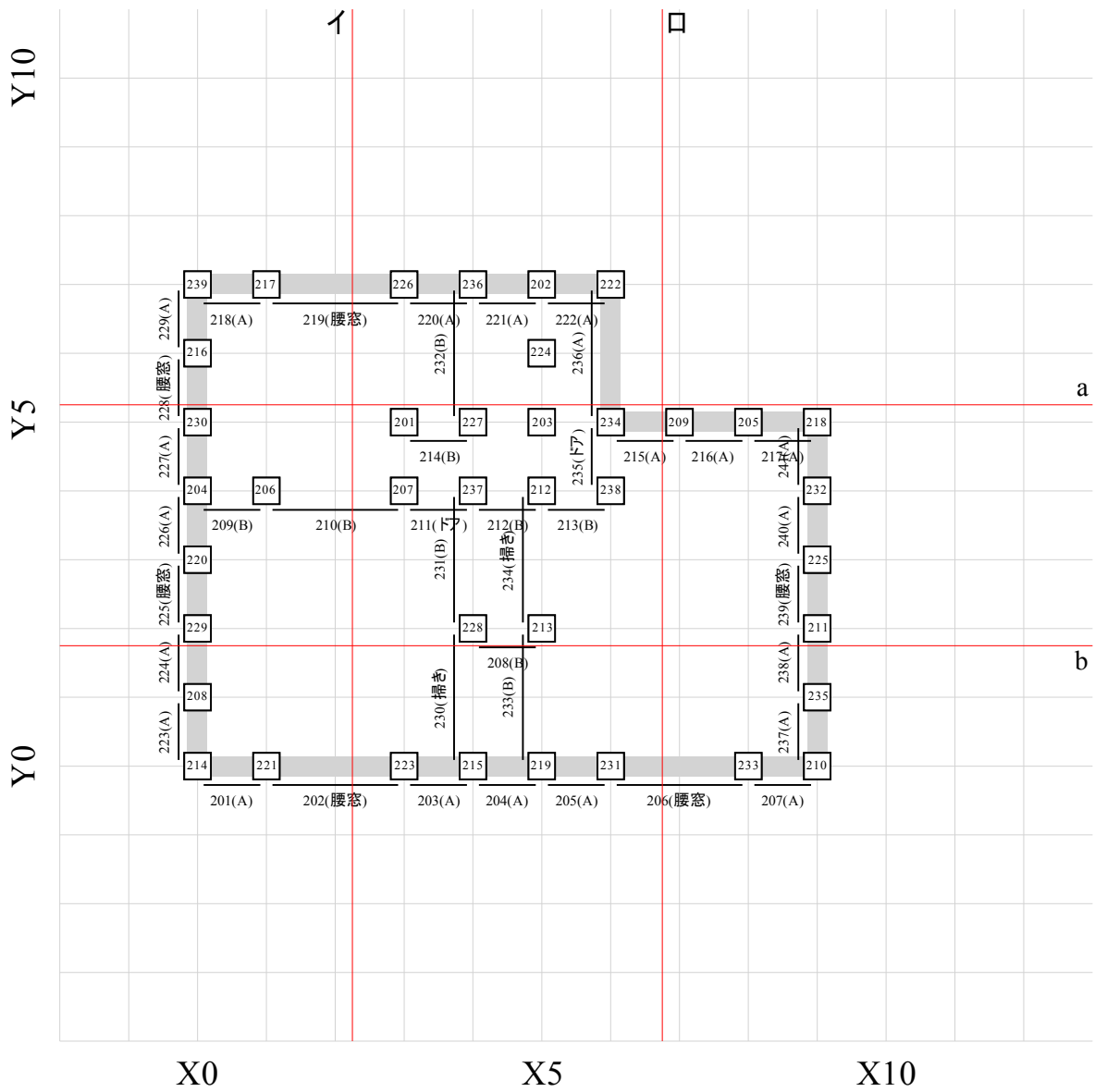
目次

1. 建物概要と計算方法	1
2. 壁配置図	2
3. 必要耐力の算出	12
4. 領域毎の必要耐力の算出	12
5. 壁の耐力の算出	13
5.1 耐力(まとめ)	13
5.2 無開口壁による耐力等	14
5.3 その他の耐震要素による耐力(有開口壁)	16
6. 耐力要素の配置等による低減係数	18
7. 劣化度による低減係数	19
8. 上部構造評点	19
総合評価(診断結果)	20

1. 建物概要と計算方法

建物名称	モデルプラン
所在地	東京都江東区
建物用途	住宅
竣工年	昭和45年 築10年以上
調査日	2018年6月5日
建物仕様	木造2階建て 重い建物 屋根仕様 : 桧瓦葺等 壁仕様 : 土塗壁 (外壁・内壁 とも)
地域係数Z	1.0
地盤による割増	1.0
形状割増係数	1階 = 1.00 2階 = 1.00
混構造割増係数	1.0
積雪深さ	無し(1m未満)
基礎形式	II ひび割れが生じている鉄筋コンクリート基礎など
床仕様	II 火打ち+荒板 (4m以上の吹抜けなし)
主要な柱の径	120mm未満
接合部仕様	IV ほぞ差し、釘打ち、かすがい等
N値計算の有無	なし
その他耐震要素	有開口壁長を用いる方法
耐力壁のバランス	4分割法

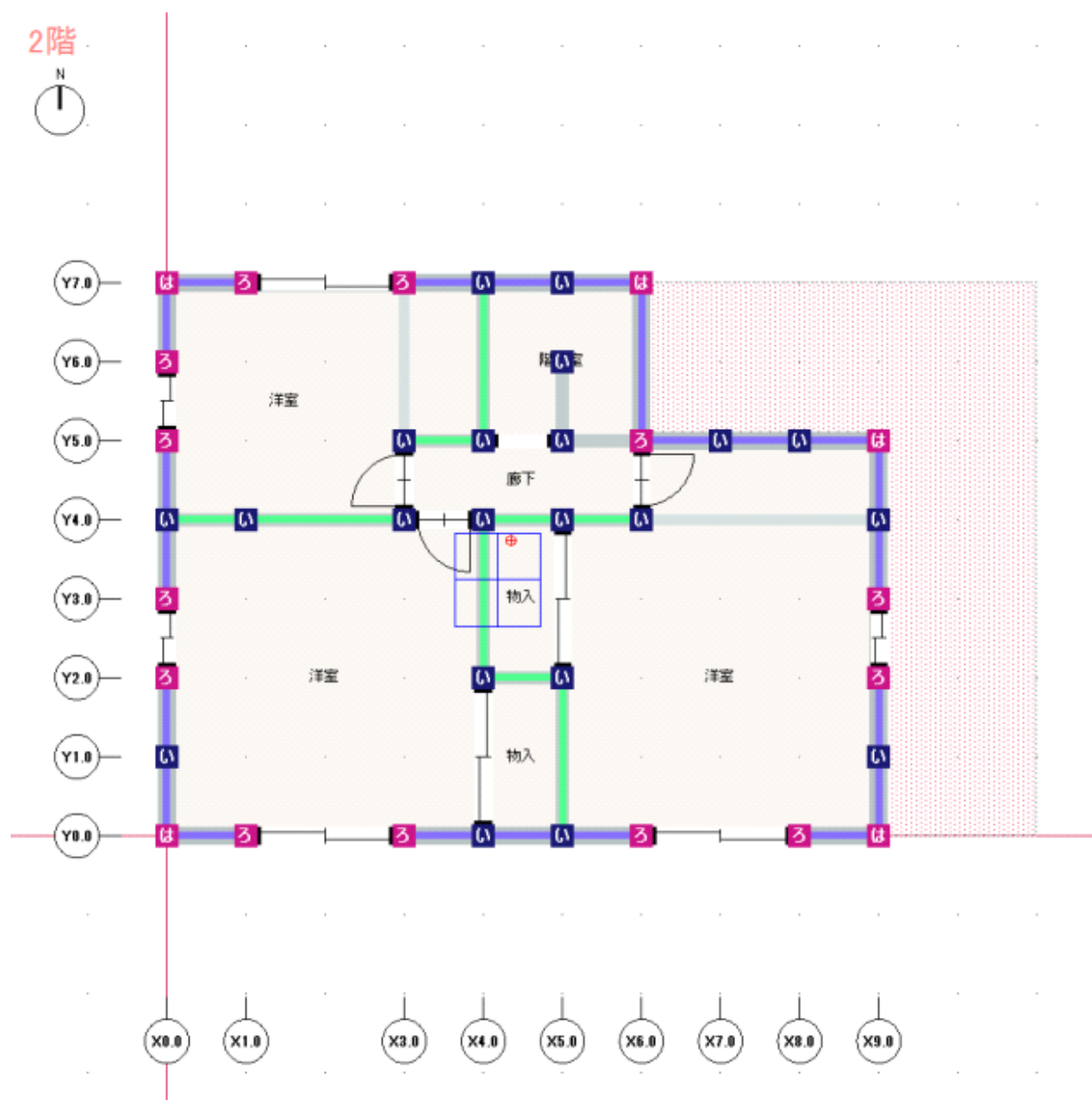
2階 (1モジュール910mm)



注)壁番号および、()内は構成記号を示す。

2階領域の面積

領域	面積 [m ²]
a	8.70
b	13.05
イ	13.05
ロ	9.32
全体	44.12



【使用した耐力要素リスト】

No.	名称	備考
1	土塗壁 塗厚55以上70未満	建防協
2	土塗り壁 塗厚50-70上あき	
3	(開口部) ドア	建防協
4	(開口部) 腰窓	建防協
5	(開口部) 掃き出し窓	建防協

備考の“建防協”とは、2012年改訂版「木造住宅の耐震診断と補強方法」に記載された特性値を使用。
 その他のものは、申請時に特性値の設定根拠を示す資料が必要。

【柱接合部リスト】

記号	名称	告示仕様 1460号	N値	耐力[kN]
A	短ほぞ差し	い	0.0	0.0
B	短ほぞ差し(両端通し)	い	0.0	0.0
C	かすがい打	い	0.0	1.1
D	かすがい打(両端通し)	い	0.0	1.1
E	長ほぞ差し込み栓打ち	ろ	0.7	3.8
F	L字型かど金物(CN65×5本打ち)	ろ	0.7	3.4
G	T字型かど金物(CN65×5本打ち)	は	1.0	5.1
H	山型プレート金物(CN90×8本打ち)	は	1.0	5.9
I	羽子板ボルトφ12mm、短冊金物	に	1.4	7.1
J	羽子板ボルトφ12mmに長さ50mm径4.5mmスクリュー釘	ほ	1.6	8.5
K	10kN引き寄せ金物	へ	1.8	10.0
L	15kN引き寄せ金物	と	2.8	15.0
M	20kN引き寄せ金物	ち	3.7	20.0
N	25kN引き寄せ金物	り	4.7	25.0
O	15kN引き寄せ金物×2枚	ぬ	5.6	30.0
P	20kN引き寄せ金物×2枚	ぬ	7.5	30.0

【壁構成リスト】

記号	壁の構成	要素耐力 [kN/m]	要素剛性 [kN/rad./m]	基準耐力 [kN/m]	基準剛性 [kN/rad./m]
A	土塗壁 塗厚55以上70未満	2.80	560.00	2.80	560.00
B	土塗り壁 塗厚50-70上あき	1.80	560.00	1.80	560.00

【柱リスト】

階 通り	柱 番号	座標 [mm]	出 隅	最 上 階	通 し 柱	接合部仕様			備 考
						柱頭	柱脚	ランク	
1FY0.0	119	0	○			B	B	IV	
	117	910				B	B	IV	
	122	3640				B	B	IV	
	118	4550				B	B	IV	
	142	8190				B	B	IV	
	101	9100		○		B	B	IV	
	138	10010		○ ○		B	B	IV	
1FY1.0	120	0				B	B	IV	
	131	10010		○		B	B	IV	
1FY2.0	110	0				B	B	IV	
	126	3640				B	B	IV	
	137	4550				B	B	IV	
	113	8190				B	B	IV	
	129	9100		○		B	B	IV	
	109	10010		○		B	B	IV	
1FY3.0	105	10010		○		B	B	IV	
1FY4.0	108	0				B	B	IV	
	112	3640				B	B	IV	
	143	4550				B	B	IV	
	139	5460				B	B	IV	
	104	7280				B	B	IV	
	106	8190				B	B	IV	
	125	9100		○		B	B	IV	
	140	10010		○		B	B	IV	
1FY5.0	146	0				B	B	IV	
	135	910				B	B	IV	
	133	2730				B	B	IV	
	141	3640				B	B	IV	
	127	4550				B	B	IV	
	103	5460				B	B	IV	
	128	6370				B	B	IV	
	134	7280				B	B	IV	
	111	8190				B	B	IV	

	148	10010	○	B	B	IV		
1FY6.0	121	0		B	B	IV		
	114	4550		B	B	IV		
	144	8190	○	B	B	IV		
	115	10010	○	B	B	IV		
	149	0	○	B	B	IV		
1FY7.0	116	910		B	B	IV		
	124	1820		B	B	IV		
	145	2730		B	B	IV		
	132	3640		B	B	IV		
	123	4550		B	B	IV		
	107	5460		B	B	IV		
	130	6370	○	B	B	IV		
	102	7280	○	B	B	IV		
	147	8190	○	B	B	IV		
	136	10010	○ ○	B	B	IV		
	1FX0.0	119	0	○	B	B	IV	
		120	910		B	B	IV	
110		1820		B	B	IV		
108		3640		B	B	IV		
146		4550		B	B	IV		
121		5460		B	B	IV		
149		6370	○	B	B	IV		
1FX1.0	117	0		B	B	IV		
	135	4550		B	B	IV		
	116	6370		B	B	IV		
1FX2.0	124	6370		B	B	IV		
1FX3.0	133	4550		B	B	IV		
	145	6370		B	B	IV		
1FX4.0	122	0		B	B	IV		
	126	1820		B	B	IV		
	112	3640		B	B	IV		
	141	4550		B	B	IV		
	132	6370		B	B	IV		
1FX5.0	118	0		B	B	IV		
	137	1820		B	B	IV		

	143	3640		B	B	IV	
	127	4550		B	B	IV	
	114	5460		B	B	IV	
	123	6370		B	B	IV	
1FX6.0	139	3640		B	B	IV	
	103	4550		B	B	IV	
	107	6370		B	B	IV	
1FX7.0	128	4550		B	B	IV	
	130	6370	○	B	B	IV	
1FX8.0	104	3640		B	B	IV	
	134	4550		B	B	IV	
	102	6370	○	B	B	IV	
1FX9.0	142	0		B	B	IV	
	113	1820		B	B	IV	
	106	3640		B	B	IV	
	111	4550		B	B	IV	
	144	5460	○	B	B	IV	
	147	6370	○	B	B	IV	
1FX10.0	101	0	○	B	B	IV	
	129	1820	○	B	B	IV	
	125	3640	○	B	B	IV	
1FX11.0	138	0	○ ○	B	B	IV	
	131	910	○	B	B	IV	
	109	1820	○	B	B	IV	
	105	2730	○	B	B	IV	
	140	3640	○	B	B	IV	
	148	4550	○	B	B	IV	
	115	5460	○	B	B	IV	
	136	6370	○ ○	B	B	IV	
2FY0.0	214	0	○ ○	B	B	IV	
	221	910	○	B	B	IV	
	223	2730	○	B	B	IV	
	215	3640	○	B	B	IV	
	219	4550	○	B	B	IV	
	231	5460	○	B	B	IV	
	233	7280	○	B	B	IV	

	210	8190	○ ○	B	B	IV	
2FY1.0	208	0	○	B	B	IV	
	235	8190	○	B	B	IV	
2FY2.0	229	0	○	B	B	IV	
	228	3640	○	B	B	IV	
	213	4550	○	B	B	IV	
	211	8190	○	B	B	IV	
2FY3.0	220	0	○	B	B	IV	
	225	8190	○	B	B	IV	
2FY4.0	204	0	○	B	B	IV	
	206	910	○	B	B	IV	
	207	2730	○	B	B	IV	
	237	3640	○	B	B	IV	
	212	4550	○	B	B	IV	
	238	5460	○	B	B	IV	
	232	8190	○	B	B	IV	
2FY5.0	230	0	○	B	B	IV	
	201	2730	○	B	B	IV	
	227	3640	○	B	B	IV	
	203	4550	○	B	B	IV	
	234	5460	○	B	B	IV	
	209	6370	○	B	B	IV	
	205	7280	○	B	B	IV	
	218	8190	○ ○	B	B	IV	
2FY6.0	216	0	○	B	B	IV	
	224	4550	○	B	B	IV	
2FY7.0	239	0	○ ○	B	B	IV	
	217	910	○	B	B	IV	
	226	2730	○	B	B	IV	
	236	3640	○	B	B	IV	
	202	4550	○	B	B	IV	
	222	5460	○ ○	B	B	IV	
2FX0.0	214	0	○ ○	B	B	IV	
	208	910	○	B	B	IV	
	229	1820	○	B	B	IV	
	220	2730	○	B	B	IV	

	204	3640	○	B	B	IV	
	230	4550	○	B	B	IV	
	216	5460	○	B	B	IV	
	239	6370	○ ○	B	B	IV	
2FX1.0	221	0	○	B	B	IV	
	206	3640	○	B	B	IV	
	217	6370	○	B	B	IV	
2FX3.0	223	0	○	B	B	IV	
	207	3640	○	B	B	IV	
	201	4550	○	B	B	IV	
	226	6370	○	B	B	IV	
2FX4.0	215	0	○	B	B	IV	
	228	1820	○	B	B	IV	
	237	3640	○	B	B	IV	
	227	4550	○	B	B	IV	
	236	6370	○	B	B	IV	
2FX5.0	219	0	○	B	B	IV	
	213	1820	○	B	B	IV	
	212	3640	○	B	B	IV	
	203	4550	○	B	B	IV	
	224	5460	○	B	B	IV	
	202	6370	○	B	B	IV	
2FX6.0	231	0	○	B	B	IV	
	238	3640	○	B	B	IV	
	234	4550	○	B	B	IV	
	222	6370	○ ○	B	B	IV	
2FX7.0	209	4550	○	B	B	IV	
2FX8.0	233	0	○	B	B	IV	
	205	4550	○	B	B	IV	
2FX9.0	210	0	○ ○	B	B	IV	
	235	910	○	B	B	IV	
	211	1820	○	B	B	IV	
	225	2730	○	B	B	IV	
	232	3640	○	B	B	IV	
	218	4550	○ ○	B	B	IV	

3. 必要耐力の算出

- A : 床面積 [m²]
 Q_y : 床面積当たり必要耐力 [kN/m²]
 Q_s : 積雪用必要耐力 [kN/m²]
 Z : 地域係数
 α : 地盤による割増係数
 β : 形状割増係数
 γ : 混構造割増係数
 Q_r : 必要耐力 [kN]

階	外壁線内	+ バルコニー×0.4	+ 小屋裏収納	= 床面積: A
2	47.21	0.00	0.00	47.21
1	63.78	0.00	0.00	63.78

階	A	×	Q _y	+	Q _s	)×	Z	×	α	×	β	×	γ	=	Q _r
2	47.21	×	0.53	+	0.00	)×	1.00	×	1.00	×	1.00	×	1.00	=	25.03
1	63.78	×	1.06	+	0.00	)×	1.00	×	1.00	×	1.00	×	1.00	=	67.61

4. 領域毎の必要耐力の算出(耐力要素の配置などによる低減係数算出用)

- A : 床面積 [m²]
 Q_y : 床面積当たり必要耐力 [kN/m²]
 Q_s : 積雪用必要耐力 [kN/m²]
 Z : 地域係数
 α : 地盤による割増係数
 β : 形状割増係数
 γ : 混構造割増係数
 Q_r : 必要耐力 [kN]

階	方向	領域	A	×	Q _y	+	Q _s	)×	Z	×	α	×	β	×	γ	=	Q _r
2	X	a	8.70	×	0.53	+	0.00	)×	1.00	×	1.00	×	1.00	×	1.00	=	4.62
		b	13.05	×	0.53	+	0.00	)×	1.00	×	1.00	×	1.00	×	1.00	=	6.92
	Y	イ	13.05	×	0.53	+	0.00	)×	1.00	×	1.00	×	1.00	×	1.00	=	6.92
		ロ	9.32	×	0.53	+	0.00	)×	1.00	×	1.00	×	1.00	×	1.00	=	4.94
1	X	a	15.95	×	1.06	+	0.00	)×	1.00	×	1.00	×	1.00	×	1.00	=	16.91
		b	15.95	×	1.06	+	0.00	)×	1.00	×	1.00	×	1.00	×	1.00	=	16.91
	Y	イ	15.95	×	1.06	+	0.00	)×	1.00	×	1.00	×	1.00	×	1.00	=	16.91
		ロ	15.95	×	1.06	+	0.00	)×	1.00	×	1.00	×	1.00	×	1.00	=	16.91

5. 壁の耐力の算出

5.1 耐力(まとめ)

Q_w : 領域内の壁の耐力の合計 [kN]

Q_e : 領域内のその他の耐震要素の耐力の合計 [kN]

Q_u : 領域内の壁・柱の耐力 [kN]

階	方向	領域	Q_w	Q_e	Q_u
2	X	a	4.28	1.09	5.37
		中央部	11.23	0.27	11.50
		b	5.35	2.18	7.53
		合計	20.86	3.54	24.40
	Y	イ	5.35	1.09	6.44
		中央部	9.01	1.36	10.37
		ロ	4.28	0.54	4.82
		合計	18.65	3.00	21.65
1	X	a	12.28	1.36	13.64
		中央部	13.75	1.91	15.66
		b	3.72	0.89	4.61
		合計	29.76	4.17	33.93
	Y	イ	8.56	1.63	10.19
		中央部	15.39	0.27	15.66
		ロ	17.17	0.54	17.71
		合計	41.13	2.45	43.58

5.2 無開口壁による耐力等

壁 : 壁番号(構成記号)

座標 : 開口部の配置通り位置 [mm]

Sw : 壁基準剛性 [kN/rad./m] (簡易法では用いない)

Fw : 壁基準耐力 [kN/m]

Kj : 接合部低減係数

L : 壁長 [m]

Qwi : 各壁の耐力 [kN]

Qw : 領域内の壁の耐力の合計 [kN]

階	方向	領域	壁	座標	柱1	柱2	基礎	Sw	Fw	Kj	L	Qwi	Qw	
1	X	a	119(A)	6370	149	116	II		2.80	0.84	0.91	2.14	12.28	
			120(A)	6370	116	124	II		2.80	0.84	0.91	2.14		
			121(A)	6370	124	145	II		2.80	0.84	0.91	2.14		
			123(A)	6370	132	123	II		2.80	0.84	0.91	2.14		
			124(A)	6370	123	107	II		2.80	0.84	0.91	2.14		
			126(A)	6370	130	102	II		2.80	0.62	0.91	1.58		
		中	104(B)	1820	126	137	II		1.80	1.00	0.91	1.64	13.75	
			106(B)	1820	129	109	II		1.80	0.70	0.91	1.15		
			107(B)	3640	112	143	II		1.80	1.00	0.91	1.64		
			108(B)	3640	143	139	II		1.80	1.00	0.91	1.64		
			110(B)	3640	104	106	II		1.80	1.00	0.91	1.64		
			112(B)	3640	125	140	II		1.80	0.70	0.91	1.15		
			113(B)	4550	146	135	II		1.80	1.00	0.91	1.64		
		b	101(A)	0	119	117	II		2.80	0.84	0.91	2.14	3.72	
			103(A)	0	101	138	II		2.80	0.62	0.91	1.58		
		合計												29.76
		Y	イ	128(A)	0	119	120	II		2.80	0.84	0.91	2.14	8.56
				129(A)	0	120	110	II		2.80	0.84	0.91	2.14	
	131(A)			0	108	146	II		2.80	0.84	0.91	2.14		
	133(A)			0	121	149	II		2.80	0.84	0.91	2.14		
	中		134(B)	3640	122	126	II		1.80	1.00	1.82	3.28	15.39	
			135(B)	3640	126	112	II		1.80	1.00	1.82	3.28		
137(B)			3640	141	132	II		1.80	1.00	1.82	3.28			
138(B)			5460	103	107	II		1.80	1.00	1.82	3.28			
139(B)			7280	134	102	II		1.80	0.70	1.82	2.29			
ロ	140(B)		8190	142	113	II		1.80	1.00	1.82	3.28			

			141(B)	8190	113	106	II		1.80	1.00	1.82	3.28	
			142(B)	8190	111	144	II		1.80	0.70	0.91	1.15	
			143(A)	8190	144	147	II		2.80	0.62	0.91	1.58	
			144(A)	10010	138	131	II		2.80	0.62	0.91	1.58	
			145(A)	10010	131	109	II		2.80	0.62	0.91	1.58	
			147(A)	10010	105	140	II		2.80	0.62	0.91	1.58	
			148(A)	10010	140	148	II		2.80	0.62	0.91	1.58	
			149(A)	10010	148	115	II		2.80	0.62	0.91	1.58	17.17
			合 計									41.13	
2	X	a	218(A)	6370	239	217	II		2.80	0.42	0.91	1.07	4.28
			220(A)	6370	226	236	II		2.80	0.42	0.91	1.07	
			221(A)	6370	236	202	II		2.80	0.42	0.91	1.07	
			222(A)	6370	202	222	II		2.80	0.42	0.91	1.07	
		中	208(B)	1820	228	213	II		1.80	0.70	0.91	1.15	11.23
			209(B)	3640	204	206	II		1.80	0.70	0.91	1.15	
			210(B)	3640	206	207	II		1.80	0.70	1.82	2.29	
			212(B)	3640	237	212	II		1.80	0.70	0.91	1.15	
			213(B)	3640	212	238	II		1.80	0.70	0.91	1.15	
			214(B)	4550	201	227	II		1.80	0.70	0.91	1.15	
			215(A)	4550	234	209	II		2.80	0.42	0.91	1.07	
			216(A)	4550	209	205	II		2.80	0.42	0.91	1.07	
			217(A)	4550	205	218	II		2.80	0.42	0.91	1.07	
		b	201(A)	0	214	221	II		2.80	0.42	0.91	1.07	5.35
			203(A)	0	223	215	II		2.80	0.42	0.91	1.07	
			204(A)	0	215	219	II		2.80	0.42	0.91	1.07	
			205(A)	0	219	231	II		2.80	0.42	0.91	1.07	
			207(A)	0	233	210	II		2.80	0.42	0.91	1.07	
			合 計									20.86	
	Y	イ	223(A)	0	214	208	II		2.80	0.42	0.91	1.07	5.35
			224(A)	0	208	229	II		2.80	0.42	0.91	1.07	
			226(A)	0	220	204	II		2.80	0.42	0.91	1.07	
			227(A)	0	204	230	II		2.80	0.42	0.91	1.07	
			229(A)	0	216	239	II		2.80	0.42	0.91	1.07	
		中	231(B)	3640	228	237	II		1.80	0.70	1.82	2.29	9.01
			232(B)	3640	227	236	II		1.80	0.70	1.82	2.29	
			233(B)	4550	219	213	II		1.80	0.70	1.82	2.29	
			236(A)	5460	234	222	II		2.80	0.42	1.82	2.14	
		ロ	237(A)	8190	210	235	II		2.80	0.42	0.91	1.07	
			238(A)	8190	235	211	II		2.80	0.42	0.91	1.07	

		240(A)	8190	225	232	II		2.80	0.42	0.91	1.07	
		241(A)	8190	232	218	II		2.80	0.42	0.91	1.07	4.28
合 計												18.65

5.3 その他の耐震要素による耐力(有開口壁)

その他の耐力の算定: 有開口壁長を用いる方法

座標: 開口部の配置通り位置 [mm]

Fw : 壁基準耐力 [kN/m]

L : 壁長 [m]

Qei : その他の耐震要素の耐力 [kN]

Qe : その他の耐震要素の合計 [kN]

階	方向	領域	座標	壁番号	名称	Fw	×	L	=	Qei	Qe
1	X	a	6370	122	ドア	0.30		0.91		0.27	1.36
			6370	125	腰窓	0.60		0.91		0.55	
			6370	127	腰窓	0.60		0.91		0.55	
		中	1820	105	ドア	0.30		0.91		0.27	1.91
			3640	109	掃き出し窓	0.30		1.82		0.55	
			3640	111	ドア	0.30		0.91		0.27	
			4550	115	ドア	0.30		0.91		0.27	
			4550	116	ドア	0.30		0.91		0.27	
		b	0	102	掃き出し窓	0.30		3.00		0.90	0.89
			合 計										4.17
	Y	イ	0	130	腰窓	0.60		1.82		1.09	1.63
			0	132	腰窓	0.60		0.91		0.55	
		中	3640	136	ドア	0.30		0.91		0.27	0.27
		口	10010	146	腰窓	0.60		0.91		0.55	0.54
		合 計									
	2	X	a	6370	219	腰窓	0.60		1.82		1.09
中			3640	211	ドア	0.30		0.91		0.27	0.27
b			0	202	腰窓	0.60		1.82		1.09	2.18
			0	206	腰窓	0.60		1.82		1.09	
合 計										3.54	
Y		イ	0	225	腰窓	0.60		0.91		0.55	1.09
			0	228	腰窓	0.60		0.91		0.55	
		中	3640	230	掃き出し窓	0.30		1.82		0.55	1.36
			4550	234	掃き出し窓	0.30		1.82		0.55	
			5460	235	ドア	0.30		0.91		0.27	

		口	8190	239	腰窓	0.60	0.91	0.55	0.54
		合 計							3.00

6. 耐力要素の配置等による低減係数

【床仕様】 II 火打ち+荒板(4m以上の吹き抜けなし)

階	方向	領域	領域の必要耐力 Qr	領域の無開口壁 の耐力Qw	充足率 Qw/Qr	耐力要素の配置等による 低減係数 eKfl
2	X	a	4.62	4.28	0.92	0.86
		b	6.92	5.35	0.77	
	Y	イ	6.92	5.35	0.77	0.87
		ロ	4.94	4.28	0.86	
1	X	a	16.91	12.28	0.72	0.58
		b	16.91	3.72	0.21	
	Y	イ	16.91	8.56	0.50	0.67
		ロ	16.91	17.17	1.01	

7. 劣化度による低減係数

【築10年以上】

部位	材料・部材等	劣化事象	存在点数	劣化点数	
屋根 葺き材	金属板	変退色, さび, さび穴, ずれ, めくれがある	2		
	瓦・スレート	割れ, 欠け, ずれ, 欠落がある			
樋	軒・呼び樋	変退色, さび, 割れ, ずれ, 欠落がある	2		
	縦樋	変退色, さび, 割れ, ずれ, 欠落がある	2		
外壁 仕上げ	木製版, 合板	水浸み痕, こけ, 割れ, 抜け節, ずれ, 腐朽がある	4		
	窯業系サイディング	こけ, 割れ, ずれ, 欠落, シール切れがある			
	金属サイディング	変退色, さび, さび穴, ずれ, めくれ, 目地空き, シール切れがある			
	モルタル	こけ, 0.3mm以上の亀裂, 剥落がある			
露出した躯体		水浸み痕, こけ, 腐朽, 蟻道, 蟻害がある	2		
バルコニー 手すり壁	木製版, 合板	水浸み痕, こけ, 割れ, 抜け節, ずれ, 腐朽がある			
	窯業系サイディング	こけ, 割れ, ずれ, 欠落, シール切れがある			
	金属サイディング	変退色, さび, さび穴, ずれ, めくれ, 目地空き, シール切れがある			
	外壁との接合部	外壁面との接合部に亀裂, 隙間, 緩み, シール切れ・剥離がある			
床排水		壁面を伝って流れている, 又は排水の仕組みが無い			
内 壁	一般室 内壁, 窓下	水浸み痕, はがれ, 亀裂, カビがある	2		
	浴室	タイル壁	目地の亀裂, タイルの割れがある	2	2
		タイル以外	水浸み痕, 変色, 亀裂, カビ, 腐朽, 蟻害がある		
床	一般室 床面	傾斜, 過度の振動, 床鳴りがある	2		
	廊下 床面	傾斜, 過度の振動, 床鳴りがある	1		
	床下	基礎のひび割れや床下部材に腐朽, 蟻道, 蟻害がある	2		
合 計			21	2	

劣化度による低減係数	$dK = 1 - (\text{劣化点数} / \text{存在点数}) =$	0.90
------------	--	------

8. 上部構造評点

階	方向	壁・柱の耐力 Qu[kN]	配置などによる 低減係数eKfl	劣化度 dK	保有する耐力 edQu=Qu x eKfl x dK	必要耐力 Qr[kN]	上部構造評点 edQu / Qr
2	X	24.40	0.86	0.90	18.98	25.03	0.75
	Y	21.65	0.87	0.90	17.04	25.03	0.68
1	X	33.93	0.58	0.90	17.80	67.61	0.26
	Y	43.58	0.67	0.90	26.41	67.61	0.39

注1) プログラムでの計算は実数で行っている。上部構造評点に対しては少数点第3位を切り捨てる。

注2) 補強設計時の劣化度は、診断時の劣化度による上限値を考慮する。

耐震診断依頼者 達人太郎 様

総合評価 (診断結果)

【地盤】

地盤	施されている対策の程度	記入	注意事項
よい・普通の地盤		○	特になし
悪い地盤			
非常に悪い地盤 (埋立地, 盛土, 軟弱地盤)	表層の地盤改良を行っている 杭基礎である 特別な対策を行っていない		

【地形】

地形	施されている対策の程度	記入	注意事項
平坦・普通		○	特になし
がけ地・急斜面	コンクリート擁壁		
	石積み 特別な対策を行っていない		

【基礎】

基礎仕様	状態	記入	注意事項
鉄筋コンクリート基礎	健全	○	特になし
	ひび割れが生じている		
無筋コンクリート基礎	健全		
	軽微なひび割れが生じている		
	ひび割れが生じている		
玉石基礎	足固めあり		
	足固めなし		
その他(ブロック基礎等)			

【上部構造】

上部構造評点のうち最小の値	0.26 (倒壊する可能性が高い)
---------------	-------------------

(注)1.5以上:倒壊しない 1.0~1.5 未満:一応倒壊しない 0.7~1.0 未満:倒壊しない可能性がある 0.7未満:倒壊する可能性が高い

【その他注意事項】

--	--

診断者		講習会	主催者	
所属			講習終了番号	
連絡先	〒		Tel	()